Podpisany przez:
Marceli Leonard Piekarek
dnia 21 lipca 2021 r.

# ZARZĄDZENIE NR 66/2021
# WÓJTA GMINY MOSZCZENICA

z dnia 21 lipca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 25 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr XLII/361/2021 Rady Gminy Moszczenica z dnia 17 czerwca 2021 r. zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

2. Wykaz obejmuje nieruchomość niezabudowana położoną w obrębie geodezyjnym Pieńki Karlińskie, oznaczoną nr działki 152 o pow. 0,8950 ha.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Moszczenica, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu. Ponadto informacja o wykazie będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej obejmującej co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Moszczenica

**Marceli Piekarek**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI z DNIA 21.07.2021 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

**WÓJT GMINY MOSZCZENICA**

**Podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży**

| | Położenie nieruchomości | Nr Księgi Wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Moszczenica | Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Obręb Pieńki Karlińskie | PT1P/00079453/0 | dz. nr **152** o pow. 0,8950 ha | Nieruchomość położona jest w południowo zachodniej części wsi Pieńki Karlińskie, w terenie upraw rolnych sąsiadujących z rozproszona zabudową mieszkalno-zagrodową, bezpośrednio przy drodze krajowej nr 91 (ul. Piotrkowska)<br>Nieruchomość stanowi teren o kształcie wydłużonego pasa gruntu o szerokości ok. 32 m, jest niezabudowana, użytkowana rolniczo.<br>Przez frontową część nieruchomości w odległości ok. 30 m od pasa drogowego DK 91, poprzecznie do osi głównej terenu przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia średnicy 400 mm ze strefami ochronnymi 15 m od osi. Druga nitka gazociągu przebiega w pasie DK 91, w odległości 5 m od zachodniej granicy nieruchomości. Ponadto przez frontową część działki nr 152 między gazociągami przebiega kablowa linia telekomunikacyjna. Przez środkową część terenu, w odległości ok. 50 m od frontu przebiega napowietrzna linia telekomunikacyja z dwoma słupami o konstrukcji drewnianej.<br>Infrastruktura techniczna – sieć enn.<br>Dojazd do nieruchomości droga utwardzoną – ul. Piotrkowską (DK91) przez istniejący zjazd indywidualny. | Nieruchomość zlokalizowana na terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwała Rady Gminy Moszczenica Nr XVII/138/15 z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w południowej części gminy Moszczenica obejmujących sołectwa Karlin i Jarosty zgodnie z którym działka nr 152 przeznaczona jest pod: tereny zabudowy usługowej (2U)- południowo-zachodni róg działki ok. 615 m², tereny rolne (pola orne, sady (RP). | **65 000,00zł netto.** Do **7 %** ceny osiągniętej w wyniku przetargu będzie doliczony podatek Vat w wysokości 23% |

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./ winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**
**Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-23 wew. 12**

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej https://bip.moszczenica.eu/ na okres 21 dni - od dnia 10.03.2021 r. do dnia 31.03.2021 r. Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej.