GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Moszczenica, oznaczonej nr działki 861/25 o pow. 0,0281 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW PT1P/00051249/5

1. Przetarg odbędzie się **20.12.2021 r. o godz. 12.15** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
2. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki **861/25 o pow. 0,0281 ha** położona w miejscowości Moszczenica.
   Opis przedmiotu sprzedaży – nieruchomość niezabudowana, w kształcie zbliżonym do prostokąta o szerokości ok. 14 m.
   Dojazd do nieruchomości od ulicy Piotrkowskiej oraz Kosowskiej.
   Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowi zabudowa mieszkalno-usługowa oraz od północy zespół dworsko-parkowy. Sąsiedztwo dalsze stanowią tereny z zabudową mieszkalną i usługowa, w tym market Biedronka oraz siedziba Urzędu Gminy w Moszczenicy
   Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica – działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej. Dla nieruchomości wydano decyzje odmawiającą ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku gospodarczego.
   Cena wywoławcza nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi **12 700,00 zł netto (słownie: dwanaście tysięcy siedemset złotych).**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **2 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP/O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **13.12.2021 r.** włącznie z zaznaczeniem nr działki, której przetarg dotyczy.
4. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
5. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
6. W przypadku, gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
7. Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.
8. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121

Moszczenica, 17.11.2021 r.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek