PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynków przemysłowych po byłych Zakładach Bawełnianych w Moszczenicy
ADRES INWESTYCJI : 97-310 Moszczenica ul. Dworcowa dz. nr ewid. 640/25 i 640/38 obr. Moszczenica
INWESTOR : Gmina Moszczenica
ADRES INWESTORA : 97-310 Moszczenica ul. Kosowska 1
WYKONAWCA ROBÓT : Wyłoniony w drodze przetargu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Szmigielski upr.bud. UAN.V.8388/7/90 (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 01.06.2015

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA : *INWESTOR :*

Data opracowania
01.06.2015

Data zatwierdzenia

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka kompleksu będącego pozostałością po Moszczenickich Zakładach Przemysłu Bawełnianego położonych w Moszczenicy przy ul. Dworcowej dz. nr ewid. 640/25 i 640/38.

Na terenie nieruchomości znajdują się opuszczone, niezdatne do dalszego użytkowania budynki oraz pozostałości po budynkach w postaci fragmentów murów budynków z fragmentami dachu Opis budynków przedstawiono na rysunku nr 2.

Budynki przeznaczone do rozbiórki stanowią zabudowę głównie jednokondygnacyjną bez podpiwniczenia, jedynie dwa budynki, pełniące kiedyś funkcje biurowe są dwukondygnacyjne, w tym jeden z nich podpiwniczony. 4 budynki są obiektami niezależnymi, natomiast pozostałe obiekty stanowią zwartą zabudowę.

W zwartej zabudowie poprzemysłowej znajduje się komin o wys. ok 45 m W chwili obecnej żaden z budynków nie pełni jakiejkolwiek funkcji użytkowej.

Budynki nie posiadają żadnych przyłączonych działających instalacji.

Na działkach znajdują się niedziałające instalacje podziemne – kanalizacja, wodociąg, oraz nadziemne sieci energetyczne.

Powierzchnia zabudowy łącznie – 17.312,00 m2

Ze względu na duży zakres robót rozbiórkowych do cen rynkowych za rozbiórkę 1m3 kubatury budynku przyjęto współczynnik zmniejszający w wysokości 0,75.

Do każdego budynku zastosowano równiez współczynnik zmniejszający w zależności od konstrukcji budynku, jego stanu technicznego oraz typu pokrycia budynku.

W cenie jednostkowej zawarte są również koszty wywozu i utylizacji gruzu oraz materiałów z rozbiórki

Norma STD Wersja 4.41a Nr seryjny: 12455 Użytkownik: BUI INVEST-SERWIS

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Rozbiórka budynków przemysłowych po byłych Zakładach Bawełnianych w Moszczenicy					
1	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego ze stropem żelbetowym - kolebka i pokryciem papą, przyjęto współczynnik korygujący w wys. 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,7 ze względu na konstrukcję budynku	m^3		
		611.8*6.0	m^3	3670.800	
				RAZEM	**3670.800**
2	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym i pokryciem z papy, wysokość budynku ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,4 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		237.9*3.0	m^3	713.700	
				RAZEM	**713.700**
3	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka ścian murowanych o wyskości 3,0m, bez dachu, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,1 z uwagi na brak pokrycia budynku	m^3		
		387.5*3.0	m^3	1162.500	
				RAZEM	**1162.500**
4	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym i pokryciem z papy, wysokość budynku ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,4 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		199.55*3.0	m^3	598.650	
				RAZEM	**598.650**
5	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym i pokryciem z papy, wysokość budynku ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,4 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		253.70*3.0	m^3	761.100	
				RAZEM	**761.100**
6	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, dwukondygnacyjnego, podpiwniczonego ze stropodachem i pokryciem z papy, wysokość kondygnacji ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,5 z uwagi na konstrukcję budynku	m^3		
		992.58*6.0	m^3	5955.480	
				RAZEM	**5955.480**
7	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym i pokryciem z papy, wysokość budynku ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,3 z uwagi na konstrukcję i brak pokrycia na znacznej części budynku	m^3		
		830.0*3.0	m^3	2490.000	
				RAZEM	**2490.000**
8	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego ze stropodachem i pokryciem z papy, wysokość kondygnacji ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,5 z uwagi na konstrukcję budynku	m^3		
		445.0*6.0	m^3	2670.000	
				RAZEM	**2670.000**
9	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym i pokryciem z papy, wysokość budynku ok. 5,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,3 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		313.0*5.0	m^3	1565.000	
				RAZEM	**1565.000**
10	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego z dachem drewnianym i pokryciem z papy, wysokość kondygnacji ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,35 z uwagi na konstrukcję budynku	m^3		
		231.0*6.0	m^3	1386.000	
				RAZEM	**1386.000**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka ścian murowanych o wyskości 5,0m, bez dachu, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,1 z uwagi na brak pokrycia budynku	m^3		
		881.0*5.0	m^3	4405.000	
				RAZEM	4405.000
12	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem z wiązarów stalowych kryty blachą, wysokość budynku ok. 5,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,4 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		700.0*5.0	m^3	3500.000	
				RAZEM	3500.000
13	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym i pokryciem z papy, wysokość budynku ok. 5,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,3 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		580.6*5.0	m^3	2903.000	
				RAZEM	2903.000
14	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym częściowo zawalonym i pokryciem z papy, wysokość budynku ok. 6,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,3 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		220.0*6.0	m^3	1320.000	
				RAZEM	1320.000
15	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, dwukondygnacyjnego o konstrukcji żelbetowej, z elewacją z blachy i dachem drewnianym z pokryciem papą, przyjęto współczynnik korygujący w wys. 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,7 ze względu na konstrukcję budynku	m^3		
		335.0*6.0	m^3	2010.000	
				RAZEM	2010.000
16	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka komina murowanego o wysokości ok. 48m i średnicy 5,0m	m		
		48.0	m	48.000	
				RAZEM	48.000
17	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem z wiązarów stalowych kryty blachą, z elwacja z blachy, wysokość budynku ok. 5,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,4 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		96.5*5.0	m^3	482.500	
				RAZEM	482.500
18	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, trzykondygnacyjnego ze stropami o konstrukcji żelbetowej, z i dachem drewnianym z pokryciem dachówką, wysokość budnku ok. 12,0m, przyjęto współczynnik korygujący w wys. 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,8 ze względu na konstrukcję budynku	m^3		
		64.0*12.0	m^3	768.000	
				RAZEM	768.000
19	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego ze stropodachem i pokryciem z papy, wysokość kondygnacji ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,5 z uwagi na konstrukcję budynku	m^3		
		486.4*6.0	m^3	2918.400	
				RAZEM	2918.400
20	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym i pokryciem z papy, wysokość budynku ok. 3,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,4 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		
		546.16*3.0	m^3	1638.480	
				RAZEM	1638.480
21	Kalkulacja zakładowa na podstawie cen rynkowych	Rozbiórka budynku murowanego, jednokondygnacyjnego z dachem drewnianym szedowym, częściowo zawalonym i pokryciem z papy, wysokość kondygnacji ok. 6,0m, przyjęto współczynnik korygujący 0,75 ze względu na duży zakres robót i współczynnik 0,3 z uwagi na konstrukcję i pokrycie budynku	m^3		

Norma STD Wersja 4.41a Nr seryjny: 12455 Użytkownik: BUI INVEST-SERWIS

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1135.0*6.0	m^3	6810.000	
				RAZEM	**6810.000**