GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Babach, oznaczonej nr działki 72/10 o pow. 0,0578 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW PT1P/00059480/2.

WARUNKI PRZETARGU

1. Działka położona jest w Babach, w północnej części Gminy Moszczenica. Posiada kształt regularnego prostokąta. Od drogi gruntowej z wjazdem szerokości ok. 6 m i długości ok. 19 m, dalej za wjazdem dalsza część działki o szerokości ok. 20 m i długości ok. 22 m.
   Teren nie jest objęty miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowo- produkcyjnej.
   Sąsiedztwo działki stanowią: działka zabudowana starym domem mieszkalnym, niezabudowana działka wydzielona pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe. nieruchomości niezabudowane o podobnym przeznaczeniu, nieruchomości zabudowane na cele mieszkaniowe, stadion sportowy, tereny uprawiane rolniczo.
   Ni eruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z wodociągu wiejskiego, kanalizację sanitarną gminną.
   Dostęp do nieruchomości z publicznej drogi asfaltowej poprzez publiczną drogę o nawierzchni gruntowej.
   Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy na cele mieszkaniowo – usługowe.
2. Przetarg odbędzie się **03.11 .2014 r. o godz. 14.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:
   12 290,00 zł netto. (słownie: dwanaście tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych). Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu dolicza się **23 % podatku VAT.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem nr działki na którą jest wpłacane w wysokości **800,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP /O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **27.10.2014 r.**
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
7. W przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. geodezji i gospodarki gruntami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121.

Moszczenica, 03.10.2014 r.

WÓJT GMINY MOSZCZENICA
Marcin Piekarek