PROTOKÓŁ NR 7/2007
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Gminy Moszczenica, które odbyło się w dniu 28 maja 2007 roku

Obecni na posiedzeniu: Przewodnicząca Komisji – Czesława Kałuzińska, Zastępca Przewodniczącego – Tadeusz Kowara oraz członkowie: Dariusz Magacz, Marceli Piekarek, Krzysztof Jędrzejczyk. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto: Wójt Gminy – Bogusław Lech, Sekretarz Gminy – Beata Suma, Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Moszczenicy – Tomasz Kempa, p.o. Główny Księgowy Gminnego Ośrodka Kultury w Moszczenicy – Beata Dybała – Tkacz.

Punkt 1

Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji – Czesława Kałuzińska, która powitała zebranych, stwierdziła quorum i następnie przedstawiła proponowany porządek obrad.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Omówienie materiałów na sesję Rady Gminy zwołaną na dzień 30 maja 2007 roku.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Zaproponowany porządek obrad przyjęty został przy 3 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się".

Punkt 2

Protokół NR 6/2007 z posiedzenia Komisji został wyłożony do wglądu i następnie przyjęty bez uwag.

Punkt 3

Następnie przystąpiono do omawiania tematów zawartych w programie sesji Rady Gminy zwołanej na dzień 30 maja 2007 roku:

1) *działalność Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy za I kwartał 2007 roku*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, iż Rada Społeczna Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia pozytywnie oceniła działalność Zespołu w okresie I kwartału 2007 roku.

Członkowie Komisji nie wnosili uwag do przedstawionej informacji i przy 3 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" wyrazili w tym temacie opinię pozytywną.

2) *działalność Gminnej Biblioteki Publicznej w Moszczenicy*

Komisja nie wnosiła uwag do przedstawionego w tym punkcie sprawozdania finansowego. Przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" pozytywnie oceniono działalność Gminnej Biblioteki Publicznej w Moszczenicy za rok 2006.

3) *działalność Gminnego Ośrodka Kultury w Moszczenicy*

W tym punkcie Komisja wskazała na rozbieżności występujące w przekazywanych przez Gminny Ośrodek Kultury w Moszczenicy sprawozdaniach z działalności prowadzonej w roku 2006.

Przyjęto na tą okoliczność wyjaśnienia pełniącej obowiązki głównego księgowego Ośrodka – p. Beaty Dybały – Tkacz.

Jednocześnie zobowiązano p. księgową do wyjaśnienia, na jaki cel były wydatkowane środki wykazane jako inne w pozycji 2.14 i 6.11 sprawozdania oraz do przedłożenia przed sesją Rady poprawionych dokumentów, do dyskusji.

Z uwagi na powyższe okoliczności Komisja nie wyraziła w tym temacie żadnej opinii.

4) *działalność i sytuacja finansowa Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy za I kwartał 2007 roku*

Wójt Gminy – Bogusław Lech poinformował, iż Zgromadzenie Wspólników nie ma uwag do funkcjonowania Przedsiębiorstwa Komunalnego i pozytywnie opiniuje przedłożoną informację o działalności w okresie I kwartału 2007 roku. Wynik ujemny występuje na oczyszczalni ścieków. Wymiana pomp powinna jednak przynieść poprawę w tym zakresie.

Radny Dariusz Magacz zapytał o sprawę oczyszczalni ścieków.

Wójt Gminy wyjaśnił, iż jest już projekt i pozwolenie na budowę. Możemy jednak liczyć jedynie na środki finansowe z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Ostateczna decyzja w sprawie przystąpienia do dalszych procedur zostanie podjęta do końca czerwca br.

Radny Marceli Piekarek zwrócił uwagę na potrzebę przystosowania hydrantów do celów przeciwpożarowych. Chodzi o doprowadzenie do sprawności przynajmniej dwóch hydrantów w każdej miejscowości i właściwe ich oznakowanie.

Komisja pozytywnie oceniła działalność Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy za I kwartał 2007 roku.

5) *bezpieczeństwo publiczne w gminie*

Komisja zapoznała się z informacją dotyczącą działalności Posterunku Policji w Moszczenicy.

Wójt Gminy zwrócił uwagę, iż z przedłożonych dokumentów wynika, że Policja ma bardzo dobre wyniki i jest dobrze oceniana. Kwestia sfinansowania z budżetu gminy etatów policyjnych nie została ostatecznie rozstrzygnięta. Gmina Czarnocin, która jest również objęta działalnością miejscowego Posterunku, nie wykazuje woli partycypowania w tych kosztach. Z naszej strony jest więc rozważana kwestia sfinansowania dwóch etatów policyjnych na czas określony, na okres letni.

Radny Marceli Piekarek sugerował, aby w umowie określić warunki, by policjanci zatrudnieni za pieniądze pochodzące z budżetu gminy, nie byli mieszkańcami naszej gminy i obsługiwali tylko i wyłącznie nasz teren, jako policjanci dzielnicowi.

Komisja przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" wyraziła pozytywną opinię w tym temacie.

6) *ochrona przeciwpożarowa w gminie*

Na wstępie tego punktu Wójt Gminy przekazał informację o stanie ochrony przeciwpożarowej w gminie Moszczenica. Nadmienił, iż wszystkie potrzeby jednostek ochotniczych straży pożarnych funkcjonujących na terenie naszej gminy są w pełni zabezpieczone i ich działalność jest pozytywnie oceniana.

Komisja przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" przyjęła przedłożoną informację i wyraziła w tym temacie opinię pozytywną.

7) *nabycie w skład mienia komunalnego działek gruntów położonych w Moszczenicy*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, iż Syndyk „Elko" w upadłości zamierza sprzedać teren zakładowy o powierzchni ponad 6 ha, położony w Moszczenicy przy ulicy Dworcowej. Wartość tej nieruchomości wstępnie szacowana jest na kwotę około 600.000,- zł. Przy ewentualnym zakupie tego terenu w skład mienia komunalnego będzie możliwość potrącenia kwoty zadłużenia tego Przedsiębiorstwa wobec Gminy (około 220.000,- zł). Zakupione grunty byłyby przeznaczone pod potrzeby przyszłego Centrum Sportu i Rekreacji.

Komisja przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

8) *zaciągnięcie kredytu*

Wójt Gminy wyjaśnił, iż na zakup wymienionej w poprzednim punkcie nieruchomości konieczny będzie kredyt do wysokości kwoty zakupu, czyli do kwoty około 600.000,- zł. Wszystkie kwestie dotyczące tej sprawy zostaną szczegółowo omówione bezpośrednio na sesji Rady Gminy.

Komisja przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" pozytywnie zaopiniowała propozycję zaciągnięcia kredytu na zakup przedmiotowej nieruchomości.

9) *zmiany w budżecie Gminy*

Skarbnik Gminy – Anna Kaźmierczak omówiła propozycje zmian budżetowych. Dodatkowo poinformowała, iż proponowaną w przesłanych materiałach kwotę kredytu na zakup nieruchomości od Syndyka proponuje się obecnie zwiększyć do kwoty 600.000,-zł.

Komisja przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" pozytywnie zaopiniowała przedstawione propozycje zmian w budżecie.

10) *zmiana Uchwały NR IV/12/2006*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, iż po upływie półrocznego (od daty podjęcia) okresu czasu nadzór prawny Wojewody zakwestionował uchwałę dotyczącą dodatków dla nauczycieli. W przypadku odmowy poprawienia tej uchwały we własnym zakresie, zostałaby ona zaskarżona do naczelnego sądu administracyjnego. W związku z powyższym jest propozycja wprowadzenia stosownych zmian w zakwestionowanej uchwale, według przedłożonego projektu.

Komisja przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" pozytywnie odniosła się do projektu uchwały.

11) *zmiana Uchwały NR VIII/49/07*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, iż nadzór prawny Wojewody ponownie zakwestionował uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie uchylenia uchwał dotyczących górnych stawek opłat za usuwanie i unieszkodliwianie odpadów w nieruchomościach. Przygotowany więc został projekt uchwały uwzględniający kolejne zalecenia organu nadzoru.

Komisja przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" wyraziła w tym punkcie opinię pozytywną.

12) *udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Srocku*

Wójt Gminy wyjaśnił, iż lokatorka mieszkania znajdującego się w budynku przy ul. Krótkiej w Srocku zainteresowana jego kupnem wystąpiła o zastosowanie 50% bonifikaty od ceny zakupu. Ustalona przez rzeczoznawcę cena jest wysoka, a trudna sytuacja finansowa zainteresowanej nie pozwala jej na zakup tego mieszkania. W związku z powyższym jest propozycja zastosowania 50% bonifikaty i określenie czasu jej obowiązywania do końca bieżącego roku.

Dwóch członków Komisji wypowiedziało się „za" udzieleniem bonifikaty, a dwóch było „przeciwnych" przyjęciu takiego rozwiązania.

13) *wyrażenie zgody na zbycie w drodze sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych położonych w obrębie ewidencyjnym Gościmowice Drugie wraz z częścią nieruchomości*

Komisja przyjęła wyjaśnienia, iż budynek mieszkalny położony w Gościmowicach Pierwszych proponuje się wraz z częścią nieruchomości sprzedać na rzecz dotychczasowych lokatorów. Nieruchomość ta nie została jeszcze oszacowana przez biegłego. Nie jest więc znana jej wartość.

Komisja przy 4 głosach „za", bez „przeciwnych" i „wstrzymujących się" pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Punkt 4

W tym punkcie nie podejmowano innych tematów.

Punkt 5

Na tym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Protokolant
T.Jaros

Przewodnicząca Komisji

Czesława Kałuzińska