# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z DNIA 23.05.2013 R.
## przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.)

## Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem:

| Nieruchomość przy ul. Nowej 93 w Jarostach | |
|---|---|
| Miejsce położenia nieruchomości | ul. Nowa 93, obręb Jarosty |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków Nr KW | Działka nr 72<br>KW PT1P/00048138/0 |
| Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w najem | 299,43 m² |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Moszczenica |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części Gminy Moszczenica (Uchwała nr XVIII/103/2003 Rady Gminy Moszczenica z dnia 17 grudnia 2003 r.):<br>Tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej z usługami.<br>Gmina jako wynajmujący wymaga pozostawienia dotychczasowej funkcji nieruchomości (cele oświatowe) |
| Forma oddania w użytkowanie | Umowa najmu w trybie bezprzetargowym |
| Okres trwania najmu | 3 lata |
| Wysokość czynszu | 542,01 zł netto / miesiąc<br>W miesiącach wrzesień – grudzień 2013 r. czynsz płatny 40,65 zł netto |
| Termin wnoszenia opłat | Czynsz najmu płatny miesięcznie w terminie do 10 każdego miesiąca |
| Zasady aktualizacji opłat | Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. |

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marceli Piekarek
.....

Do czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 23.05.2013 r. do dnia 13.06.2013 r.
Informacji, co do powyższej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121