UMOWA
Nr INW.272. …. .2019

zawarta w dniu …….. w Urzędzie Gminy w Moszczenicy pomiędzy:
Gminą Moszczenica, która ma siedzibę w 97-310 Moszczenica, ul. Kosowska 1, REGON 00000590647948, NIP 771-16-61-550 zwaną dalej **„Zamawiającym”**, w imieniu której działa:
Pan Marceli Piekarek - Wójt Gminy Moszczenica
a
……

zamieszkałym w ……..., PESEL …….., prowadzącym działalność pod nazwą ……..**,** mającą swą siedzibę w ……. działającą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej Nr …… prowadzonym przez ……... NIP ……, Regon …… Nr uprawnień: ……, nr ewidencyjny Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: ……,
zwanym dalej ,,**Wykonawcą”**, o następującej treści:

Zamówienia udzielono w wyniku przeprowadzonego uproszczonego postępowania na podstawie wyłączenia z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz zgodnie z Zarządzeniem Nr 50/2014 Wójta Gminy Moszczenica z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro netto w Urzędzie Gminy w Moszczenicy.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie inwestycji polegającej na wykonaniu nawierzchni asfaltowej na istniejącej podbudowie w ramach zadania pn.: ***„Rozbudowa drogi gminnej w Woli Moszczenickiej ul. Gazomskiej”.***
2. Planowany termin realizacji inwestycji**: do dnia 31.08.2021 r.**
3. Zakres zobowiązania Wykonawcy obejmuje wszelkie czynności wymagane dla prawidłowego wykonania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, w tym w szczególności:
   1) czynności przewidziane w art. 25 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1186);
   2) sprawdzanie faktur za wykonane roboty pod względem merytorycznym w ciągu 3 dni od daty otrzymania;
   3) branie udziału w odbiorach częściowych, końcowym oraz przekazaniu budowy do użytku;
   4) branie udziału w gwarancyjnych i pogwarancyjnym przeglądach obiektu;
   5) czynności związane z ujawnieniem i kontrolą usunięcia przez Wykonawcę robót, wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.

4. Nadzór inwestorski będzie pełnił:
   a) Specjalność drogowa: ……, nr uprawnień: ……; ,
   b) Specjalność instalacyjna: ……, nr uprawnień: ……;
   c) Specjalność telekomunikacyjna: ……, nr uprawnień: ……;

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie czynności, będące przedmiotem niniejszej umowy.

6. Do kontaktów w ramach realizacji niniejszej Umowy wyznaczone są następujące osoby:
   1) ze strony Zamawiającego: Marta Nowak (tel. 44 647-96-25, w. 124), mail: marta.nowak@moszczenica.eu, Tomasz Mikulski (tel. 44 647-96-25, w. 120), mail: tomasz.mikulski@moszczenica.eu.
   2) ze strony Wykonawcy: …….., Tel.: ……, mail: …….

§ 2

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ustala się w wysokości: cena ryczałtowa za nadzorowanie całego przedmiotu zamówienia:

…… zł netto + …….. (23 %) VAT = **……. zł brutto** (słownie: …….).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie całej realizacji inwestycji, nie zależnie od faktycznego okresu jej trwania, a także wykonanie wszelkich innych czynności wchodzących w skład przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie odbędzie się fakturami częściowymi za wykonany zakres prac oraz fakturą końcową po odbiorze końcowym zadania i usunięciu ewentualnych usterek przez Wykonawcę robót, przy czym:
   a) łączna suma faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę w 2020 r. nie może przekroczyć 50 % wartości zamówienia określonej w ust. 1, (tj.: …… zł brutto).
   b) łączna suma faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę w 2021 r. nie może przekroczyć 40 % wartości zamówienia określonej w ust. 1, (tj.: …….. zł brutto).
   c) wartość ostatniej części wynagrodzenia wynosi nie mniej niż 10% wartości zamówienia określonej w ust. 1 (tj.: ……. zł brutto) – płatna będzie po odbiorze końcowym zadania i usunięciu usterek.

§ 3

1. Wykonawca wystawi fakturę w terminie do 14 dni od daty odbioru końcowego i usunięcia usterek.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy Nr …….. w banku …….
3. Za dzień dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

1. Inspektor nadzoru rozpoczyna pracę przed wejściem wykonawcy robót na plac budowy poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy, stwierdzającego powierzenie mu obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad określonymi robotami.
2. Obowiązki inspektora nadzoru wygasają po zakończeniu okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót (60 miesięcy od odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego).

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do przebywania na budowie, co najmniej 5 razy w tygodniu (w przypadku wykonywania robót w danej branży) oraz każdorazowo na wezwanie Zamawiającego w razie potrzeby. Każda obecność Wykonawcy na budowie potwierdzona będzie wpisem do dziennika budowy.

§ 6

1. Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od całości lub pozostałej części umowy w następujących przypadkach:
1) Wykonawca nie wykonuje obowiązków wynikających z umowy, określonych w szczególności w § 1 ust. 3 pkt 1 - 5, § 4 ust. 1, § 5 umowy – po pisemnym wezwaniu wykonawcy do wykonania umowy, z zagrożeniem odstąpienia od umowy po bezskutecznym upływie zakreślonego terminu;
2) zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę.
2. W razie częściowego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1:
1) przed dokonaniem zapłaty wynagrodzenia – wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, proporcjonalnie do okresu, w którym Wykonawca wykonywał obowiązki i okresu pozostałego do zakończenia umowy;
2) po dokonaniu zapłaty wynagrodzenia – Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu części otrzymanego wynagrodzenia, proporcjonalnie do okresu, w którym Wykonawca wykonywał obowiązki i okresu pozostałego do zakończenia umowy.
3. Dla potrzeb rozliczenia na wypadek odstąpienia od umowy przyjmuje się, że Wykonawcy za wykonanie czynności do dnia odbioru końcowego przysługuje wynagrodzenie należne w wysokości 80% wynagrodzenia wskazanego w § 2 ust. 1, a za pozostałe czynności aż do zakończenia okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót - 20% wynagrodzenia wskazanego w § 2 ust. 1.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
   1) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
      a) 20 % wartości przedmiotu umowy, gdy Wykonawca lub Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności okoliczności wymienione w § 6 ust. 1;
      b) 0,2% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 3 pkt 2 umowy;
      c) 150,00 zł za każdorazowe niewykonanie obowiązku o charakterze niepieniężnym wynikającego z umowy, z wyjątkiem określonego w § 2 ust. 1 pkt. 3 umowy.
   2) Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
2. Powyższe zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez strony odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Naliczone kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w przypadku wystąpienia ewentualnych sporów Sądem właściwym będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający **Wykonawca**