GMINA MOSZCZENICA
ul Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Michałów, oznaczonej nr działki 34/1 o pow. 0,11 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW PT1P/00081149/3

1. Przetarg odbędzie się **11.05.2018 r. o godz. 12.00** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
2. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki **34/1 o pow. 0,11 ha** położona w miejscowości Michalów.
   Opis przedmiotu sprzedaży – nieruchomość niezabudowana, pas gruntu o szer. Ok. 4,2 m., stanowiący przedłużenie drogi gminnej (ul. Cegielnianej), dochodzący do linii kolejowej relacji Piotrków Trybunalski - Koluszki. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią nieruchomości z zabudową produkcyjno-magazynową (teren cegielni) oraz mieszkaniowa jednorodzinną. Od strony zachodniej działka przylega do linii kolejowej. Dalsze sąsiedztwo działki stanowią tereny z zabudową mieszkaniowo-usługową wsi Michałów.
   Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną (ul. Cegielnianą). Infrastruktura techniczna: sieć energetyczna, wodociągowa oraz kanalizacyjna.
   Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Moszczenica Nr XLII/387/13 z dnia 17.10.2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w sołectwach Michałów i Raków, Gmina Moszczenica, działka przeznaczona jest pod: tereny produkcji i usług (1P/U), drogę klasy dojazdowej (6KDD), tereny zieleni izolacyjnej (2ZI).
   Cena wywoławcza nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi **25 707,00 zł netto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy siedemset siedem złotych).** Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu dolicza się **23 % podatku VAT.**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **2 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP/O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **04.05.2018 r.** włącznie z zaznaczeniem nr działki, której przetarg dotyczy.
4. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
5. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.
6. W przypadku, gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
7. Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.
8. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew. 121

Moszczenica, 09.04.2018 r.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek