PROJEKTY I EKPERTYZY
budowlane
inż. Zdzisław Kopka
97-300 Piotrków Tryb.ul. Jesionowa 4
tel. 44 732-20-02, kom. 601-780-785
NIP 771-104-90-10 Reg. 590112621

Piotrków Tryb.5.02.2012 r.

INWENTARYZACJA : Budynku położonego w miejscowości
Gościmowice Drugie 101a działka nr 365/5
obręb Gościmowice Pierwsze
gmina Moszczenica

WŁAŚCICIEL : Gmina Moszczenica z siedzibą
97-310 Moszczenica
ul.Kosowska 1

PROJEKTOWAŁ

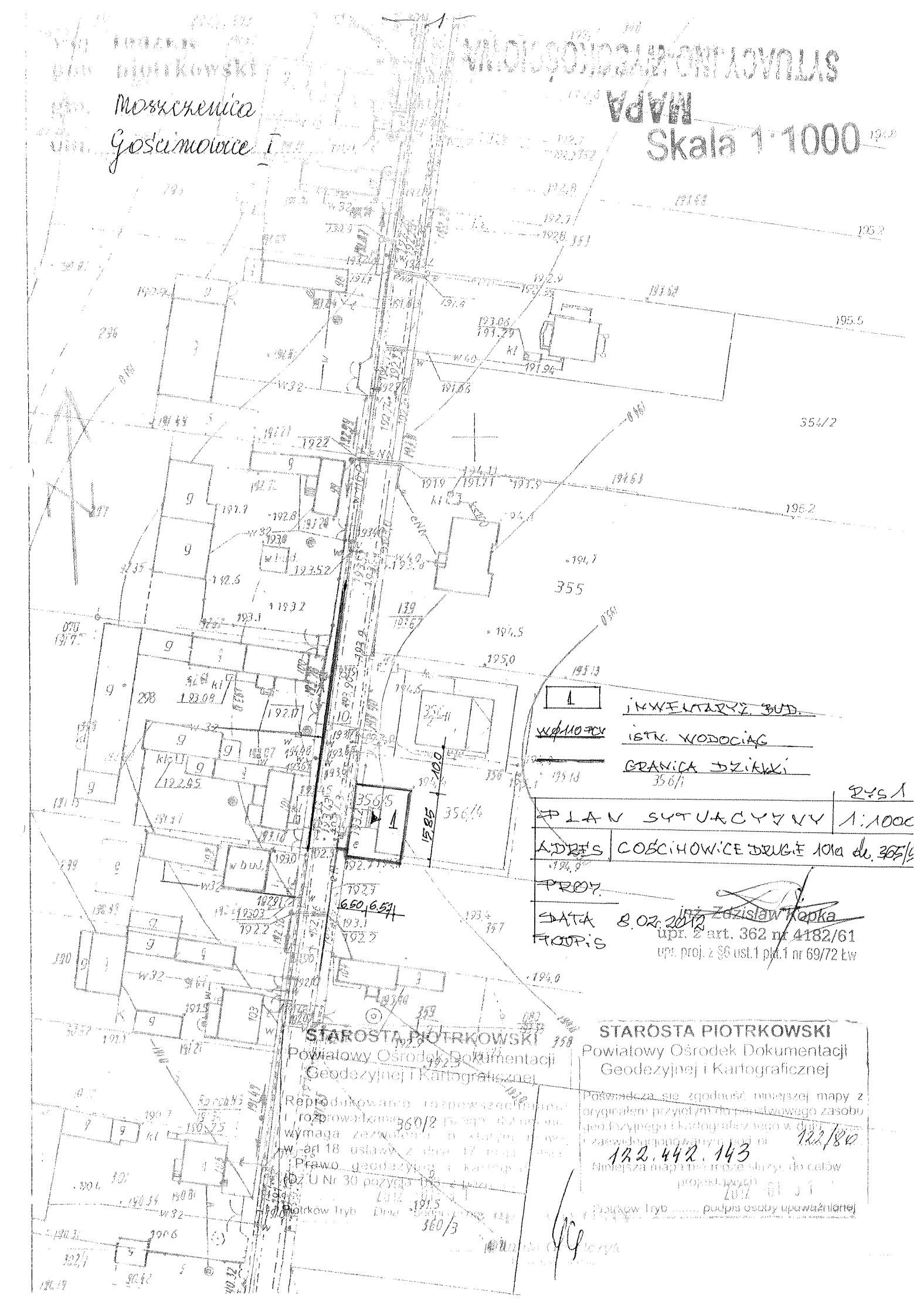
inż. Zdzisław Kopka
upr. z art. 362 nr 4182/61
upr. proj. z §6 ust.1 pkt.1 nr 69/72 Łw

Zawartość teczki

1.Plan sytuacyjny działki str.1
2.Opis techniczny str.2-3
3.Ekspertyza techniczna str.4
4.Rzut fundamentów str.5 rys.1
5.Rzut przyziemia str.6 rys.2
6.Rzut dachu str.7 rys.3
7.Przekrój A – A i B – B str.8 rys.4
8.Elewacja północna i południowa str.9 rys.5
9.Elewacja wschodnia str.10 rys.6
10.Elewacja zachodnia str.11 rys.7
11.Uprawnienia projektanta str.12
12.Zaświadczenie nr 1033 z ŁOIIB str.13

województwo mazowieckie
powiat piotrkowski
gmina Moszczenica
obręb Gościnowice 1

MAPA
Skala 1:1000



RYS 1

PLAN SYTUACYJNY	1:1000
ADRES	GOŚCINOWICE DRUGIE 101a dz. 365/5
PROJ.	
DATA	8.02.2012
AUTOR	inż. Zdzisław Kępka

upr. z art. 362 nr 4182/61
upr. proj. z §6 ust.1 pkt.1 nr 69/72 Łw

STAROSTA PIOTRKOWSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Reprodukowanie rozpowszechnianie i rozprowadzanie wymaga zezwolenia w trybie art. 18 ustawy z dnia 17 maja Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U Nr 30 pozycja 163)
Piotrków Tryb ... Data ...

STAROSTA PIOTRKOWSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu ... i zarejestrowanym pod nr 122/80
122.442.143
Niniejsza mapa nie może służyć do celów prawnych
2012 01 31
Piotrków Tryb ..... podpis osoby uprawnionej

Opis techniczny
do inwentaryzacji budynku wolnostojącego w Gościmowicach
Drugich(Powąziny) 101a działka nr 365/5

1.Posadowienie na gruncie – piaski gliniaste

2.Kategoria geotechniczna posadowienia budynku - pierwsza

3.Fundamenty i ściany fundamentowe żwirobetonowe

4.Sciany przyziemia z siporeksu grubości 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5.0 Mpa

5.Scianki działowe z cegły ceramicznej pełnej klasy 15.0 Mpa

6.Strop nad częścią południową żelbetowy grubości 12 cm krzyżowo zbrojony.
Strop nad częscią północną o powierzchni 43.5 m^2 konstrukcji drewnianej z sufitem podwieszonym z płyty pilśniowej.

7.Dach konstrukcji drewnianej kryty papą, jednospadowy

8.Tynki zewnętrzne nakrapiane

9.Tynki wewnętrzne wapienno-cementowe

10.Stolarka okienna i drzwiowa - typowa

11.Posadzki z terakoty

12.Budynek wypasażony wyłącznie w instalacje elektryczną

13.Obecny współczynnik przenikania ciepła dla ścian wynosi 1.04 > dop = 0.3

14.Schody zewnętrzne betonowe

15.Daszek nad wejściem konstrukcji stalowej kryty eternitem

16.W ulicy – drodze asfaltowej istniejący wodociąg.
Odległość krawędzi drogi asfaltowej do budynku 9.10 m
Droga asfaltowa szerokości 4.5 m.

Zestawienie powierzchni

1.Powierzchnia zabudowy	104.0 m^2
2.Powierzchnia całkowita	104.0 m^2
3.Powierzchnia uzytkowa	91.0 m^2
4.Kubatura	417.0 m^3
5.Dojścia i dojazdy	36.0 m^2

inż. Zdzisław Kopka
upr. z art. 362 nr 4182/61
upr. proj. z §6 ust.1 pkt.1/nr 69/72 Łw

Ekspertyza techniczna

potwierdzająca przydatność obiektu do użytkowania, usytuowanego
na działce nr 365/5 w Gościmowicach Drugich 101a gm.Moszczenica

1.Fundamenty żwirobetonowe – stan dobry, nie wykazują żadnych rys i pęknięć

2.Ściany zewnętrzne z siporeksu grubości 24 cm z niewielkimi rysami i rozwarstwieniami od strony zachodniej – do naprawy

3.Strop betonowy w dobrym stanie technicznym.

4.Strop drewniany z sufitem podwieszonym – w dobrym stanie technicznym.

5.Dach konstrukcji drewnianej kryty papą – w dobrym stanie technicznym.

6.Schody betonowe, 3 stopnie do naprawy.

7.Daszek nad wejściem konstrukcji stalowej kryty eternitem.
Konstrukcja stalowa wymaga konserwacji a eternit wymienić na blachę.

8.Tynki wewnętrzne – w dobrym stanie technicznym.

9.Tynki zewnętrzne – w dobrym stanie technicznym.

10.Posadzki z terakoty – w dobrym stanie technicznym.

11.Stolarka okienna i drzwiowa – w dobrym stanie technicznym.

inż. Zdzisław Kopka
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
Decyzja Nr 1/99 Wojewody Łódzkiego
Centralny Rejestr Rzecz. Budowl. - 136/99/R
97-300 Piotrków Tryb.
ul. Jesionowa 4 tel. (044) 732-20-02

Zalecenia

Zalecam doprowadzenie obiektu budowlanego do stanu zgodnego z obecnym prawem położonego w Gościmowicach Drugich 101a działka 365/5 gmina Moszczenica.

1. Uzyskać ustalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Wykonać ogniomury.

3. Bez względu na sposób użytkowania , nalezy doprowadzić do wymagań izolacyjności cieplnej przegród zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U z dnia 13 listopada 2008 r nr 201 poz.1238

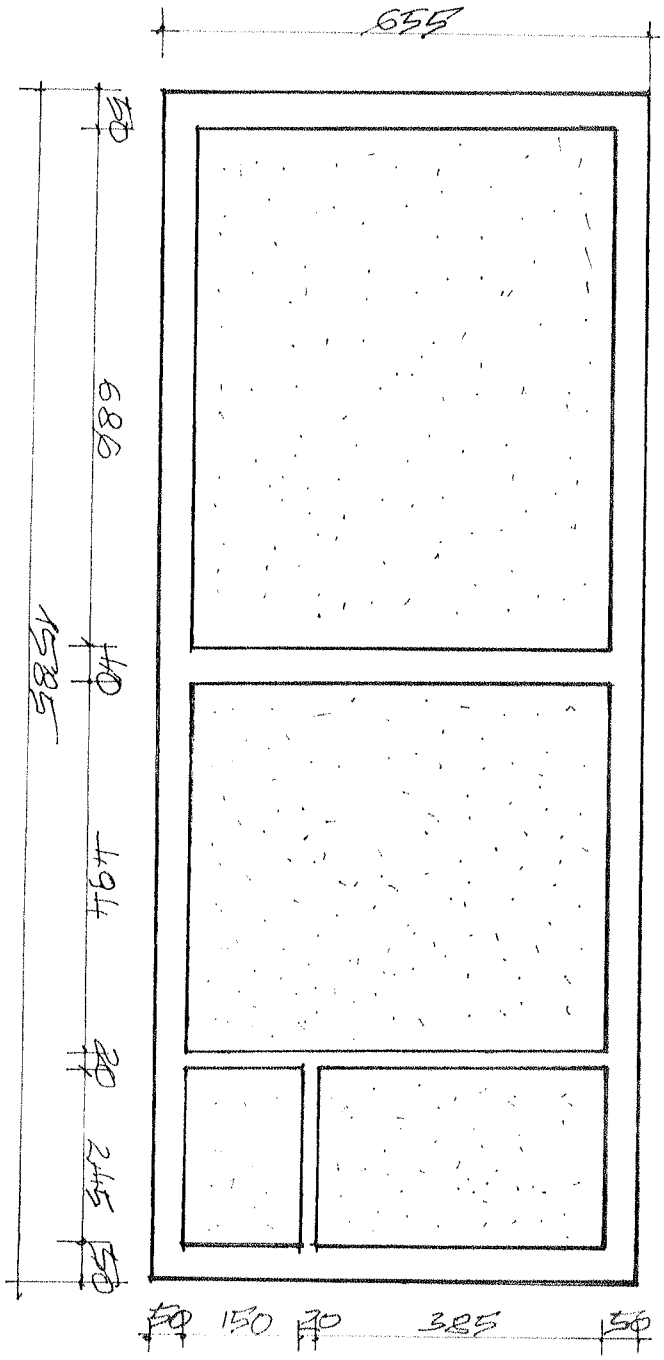
4. Wykonać przyłącze wody

5. Wykonać szambo szczelne

6. Wymienić eternit nad wejściem do budynku na blachę.

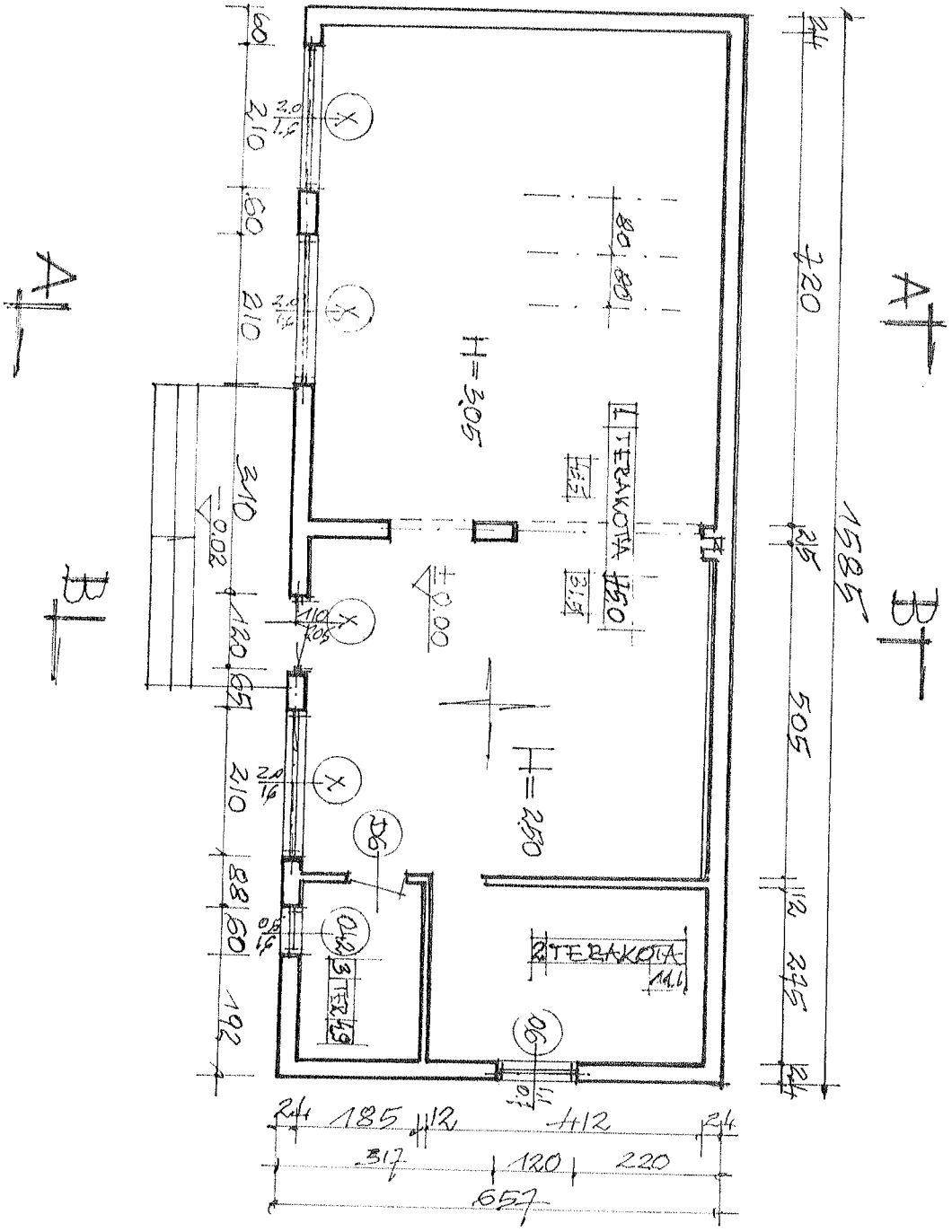
inż. Zdzisław Kopka
upr. z art. 362 nr 4182/61
upr. proj. z S6 ust.1 pkt 1 nr 69/72 Łw

8. 04. 2012.

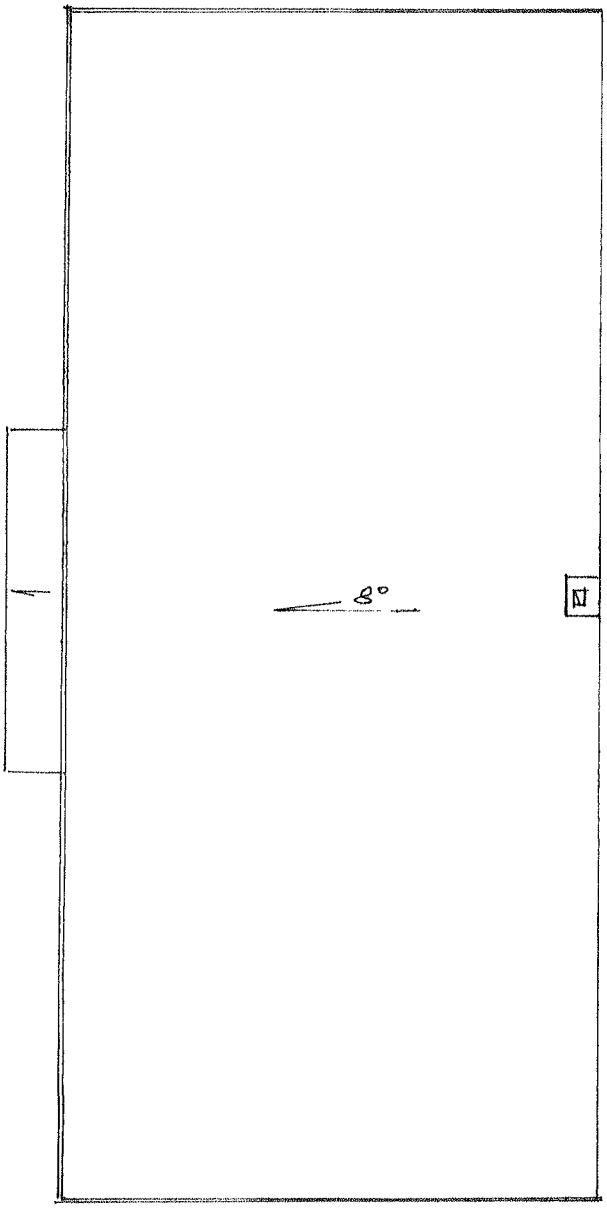


INWENTARYZACJA BUD.	RYS. 1
ADRES	GOŚCIMOWICE DRUGIE
	(POWIAT INOWROCŁAW) 101a dz. nr. 356/5
RZUT FUNDAMENTÓW	1:100
PROJ.	
DATA	3.02.2012r
PODPIS	

inż. Zdzisław Kopka
upr. z art. 362 nr 4182/61
upr. proj. z §6 ust.1 pkt.1 pr 69/72 t.w

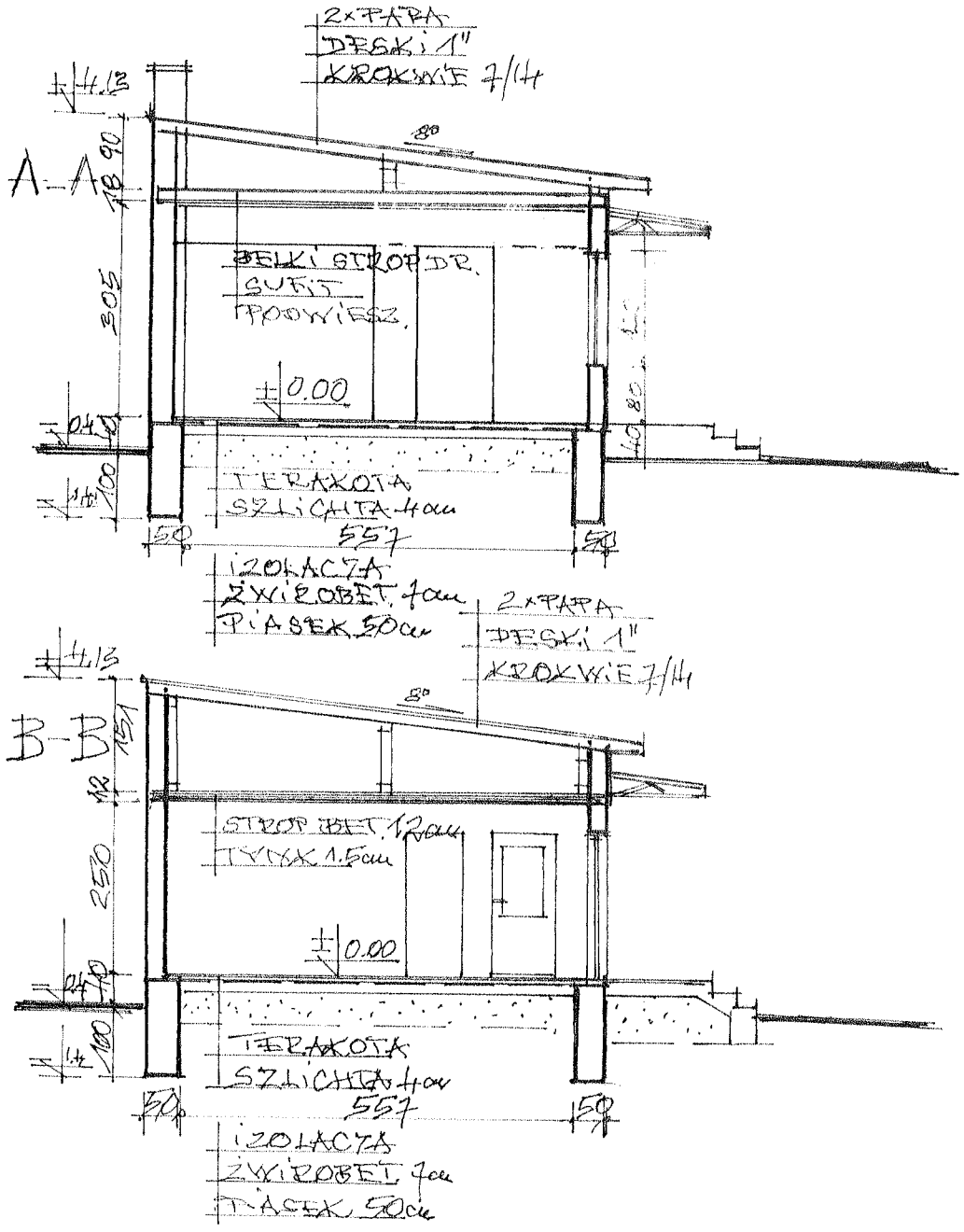


INWENTARYZACJA BUDYNKU RYS. 2	
ADRES	GOŚCIHOWICE DRUGIE (POWIAT RYBNIK) 1014 dz. nr. 353/5
RZUT PRZYZIEMIA	1:100
PROJ.	inż. Zdzisław Kopka upr. z art. 362 pr 4182/61 upr. proj. z §6 ust.1 pkt.1 nr 69/72 Łw
DATA:	3.02.2012r.
PODPIS	

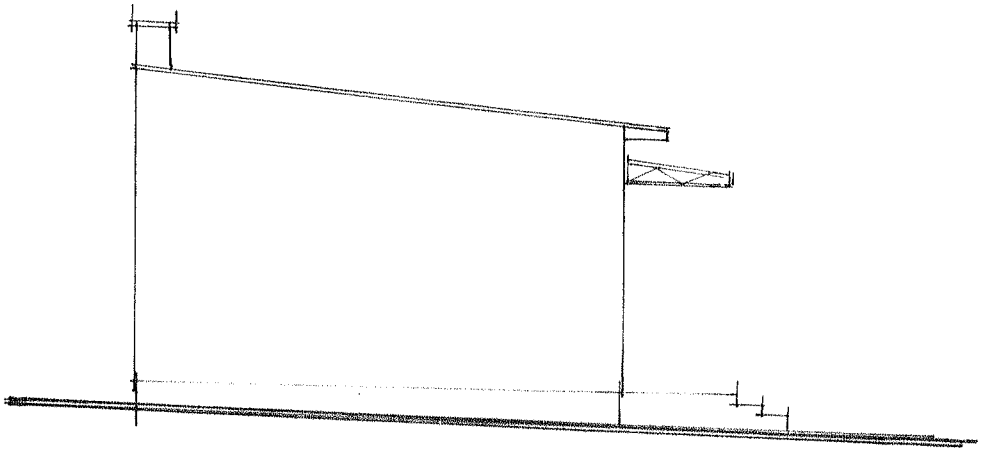


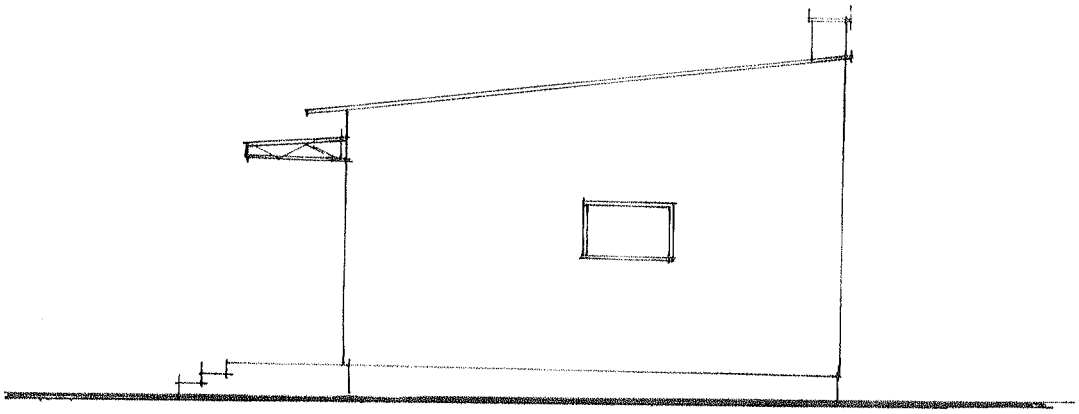
INWENTARYZACJA BUD.		RYS. 3
ADRES	GOŚCINOWICE DRUGIE POWIAT NYSKI 1011a dz. nr. 356/5	
RZUT DACHU		1:100
PROJ.		
DATA	3.02.2012	
PODPIS		

inż. Zdzisław Kopka
upr. z art. 362 nr 4182/61
upr. proj. z §6 ust. 1 pkt. 1 nr 69/72 t.w



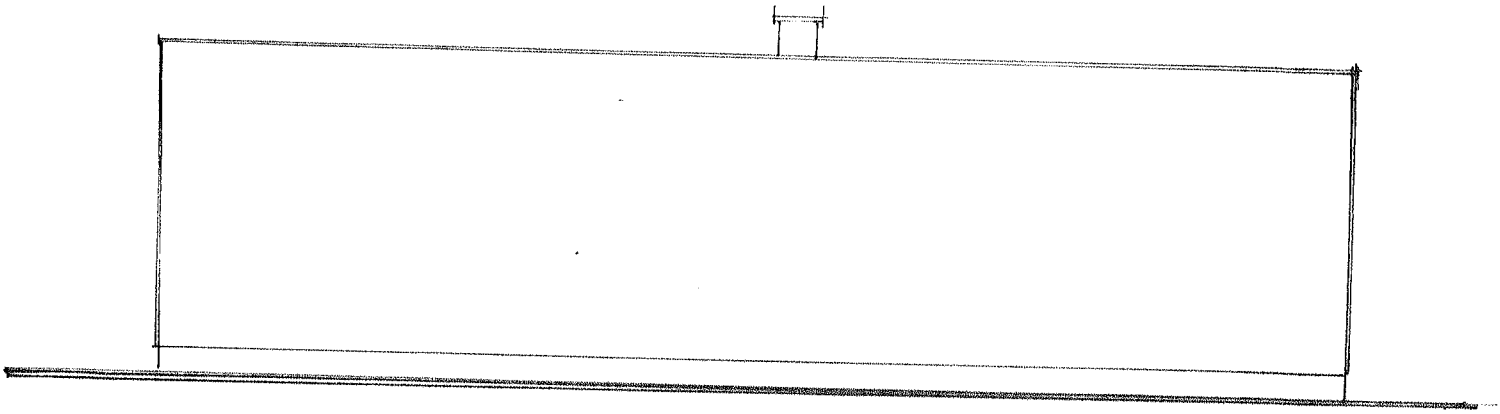
INWENTARYZACJA BUDYNKU	RYS. 4
ADRES	GOŚCIMOWICE DRUGIE
	POWIAT ZIMNY DÓŁ dz. nr 356/5
PRZEKRÓJ A-A	1:100
PRZEKRÓJ B-B	
PROJ.	inż. Zdzisław Kopka
	upr. z art. 362 nr 4182/61
	z art. 5 ust. 1 pkt. 1 nr 69/72 Łw
DATA	3.02.2012r.
PODPIS	



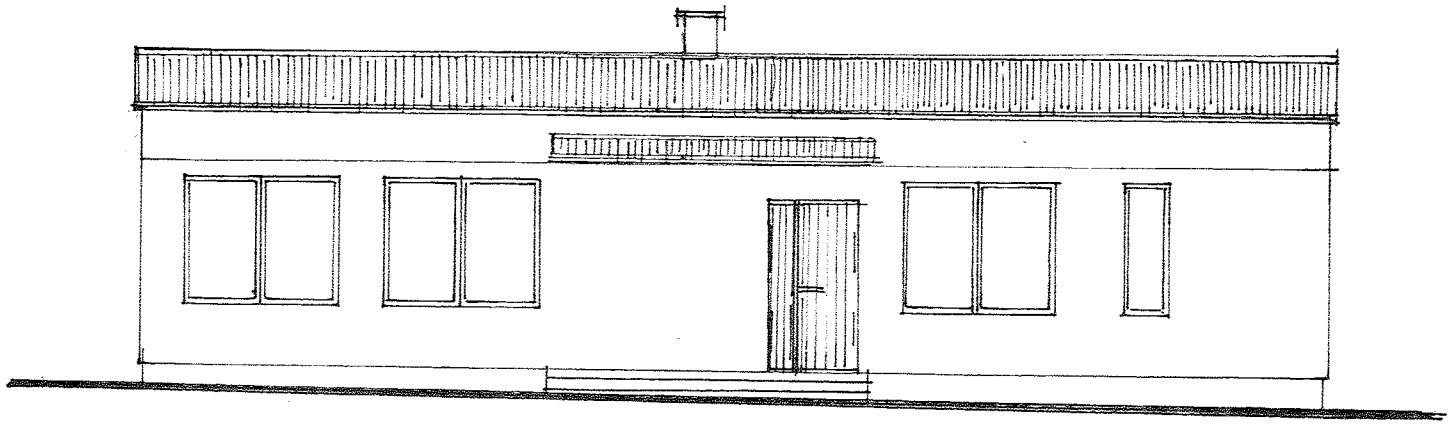


INWENTARYZACJA BUD.	RYS 5
ADRES	GOŚCIMOWICE DRUGIE
	POWIAT INY 1010 dz. ew. 356/5
ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100
ELEWACJA WSCHODNIA	
PROJ.	
DATA 3.02.2012r	
PODPIS	

inż. Zdzisław Kopka
upr. z art. 362 nr 4182/61
~~upr. proj. z §6 ust. 1 pkt 1~~ nr 69/72 Łw



INWENTARYZACJA BUD.		RYS. 6
ADRES	GOŚCIMOWICE DRUGIE	
	POWIAZINY 101a dz. nr. 356/5	
ELEWACJA WSCHODNIA		1:100
PROJ.	inż. Zdzisław Kopka upr. z art. 362 nr A182/61 upr. proj. z §6 ust. 1 pkt. 1 nr 69/72 Łw	
DATA OPRACOWANIA	3.02.2012	



INWENTARYZACJA	Rys. 1
ADRES	GOŚCIMOWICE DRUGIE
	POWĄZINY 101a dz. nr. 356/5
ELEWACJA ZACHODNIA	1:100

PROJ.

DATA 3.02.2012

RYSUJ

inż. Zdzisław Kopka
upr. z ~~art. 362~~ nr 4182/61
~~PRL~~ prof. z ~~§6 ust.1 pkt.1~~ nr ~~69/72 tw~~

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa, Urbanistyki
i Architektury
w Łodzi
Nr ewid. uprawn. 69/72-Łw

Łódź dnia 4 lipca 1972 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 roku w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

ob. Zdzisław Stefan K O P K A
inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 3 sierpnia 1935 r. w Piotrkowie Tryb.

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych: a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze, c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.

Kierownik Wydziału
Główny Architekt Województwa
mgr inż. arch. Jerzy Dąbrowski

pieczęć okrągła

OPŁATA SKARBOWA 10 ZŁ 10

Druk PMPPT zam. 403 6000

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 15 listopada 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 1033

Pan Zdzisław KOPKA
zamieszkały: 97-300 Piotrków Tryb.
ul. Jesionowa 4

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/1033/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2012 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl
tel: (042) 632 97 39, **faks**: (042) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690