GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

Moszczenica, 19.04.2018 r.

WÓJT GMINY MOSZCZENICA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MOSZCZENICA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Przedmiot sprzedaży – nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki 77 **o pow. 0,1216 ha**
2. Położenie nieruchomości – działka znajduje się w południowej części wsi Jarosty, po wschodniej stronie drogi krajowej nr 91, na terenach sąsiadujących z centrum dystrybucyjnym IKEA.
3. Nr księgi wieczystej dla nieruchomości – PT1P/00073779/9
4. Opis nieruchomości – działka nr 77 stanowi pasy gruntu o nieregularnym kształcie, szer. ok. 3 m użytkowane jako droga dojazdowa o nawierzchni nieutwardzonej do nieruchomości położonych w wewnętrznym pasie zabudowy
Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią nieruchomości z zabudową mieszkalno-zagrodową oraz tereny upraw rolnych. Sąsiedztwo dalsze stanowią tereny z zabudową mieszkalno – usługową wsi Jarosty oraz tereny z zabudową składowo-magazynową.
Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną od ul. Żeńców.
Na nieruchomości nr 77 została ustanowiona nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdoczesnych właścicieli działek nr 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,
Infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz sieć eNN w drodze.
5.Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Moszczenica Nr XVII/138/15 z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w południowej części gminy Moszczenica obejmujących sołectwa Karlin i Jarosty, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa łódzkiego dnia 29.12.2015 r. poz. 5781, działka przeznaczona pod tereny aktywizacji gospodarczej (5TAG)
6. Cena wywoławcza – **36 395,00 zł netto.** Do ceny osiągniętej w wyniku przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami/ winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-23 wew. 121.

Z up. WÓJTA GMINY
Agata Biesaga
ZASTĘPCA WÓJTA