0.0050.91.2019

ZARZĄDZENIE NR 91 /2019
WÓJTA GMINY MOSZCZENICA
z dnia 30 września 2019 roku

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Moszczenica

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 25 ust. 1 i 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm) oraz Uchwały Nr XLIX/410/18 Rady Gminy w Moszczenicy z dnia 22 stycznia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Jarosty stanowiącej mienie komunalne zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Jarosty, oznaczonej nr działki 77 o pow. 0,1216 ha.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązująca od dnia 11.09.2019 r.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek

RADCA PRAWNY
Dominika Musiałowicz
LD-P-313

WÓJT
GMINY MOSZCZENICA

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Moszczenica pow. piotrkowski woj. łódzkie ogłasza publiczny ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Jarosty, oznaczonej nr działki 77 o pow. 0,1216 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW PT1P/00104993/2

WARUNKI PRZETARGU

1. Nieruchomość stanowi pas gruntu o nieregularnym kształcie, szer. ok. 3 m użytkowany jako droga dojazdowa o nawierzchni nieutwardzonej do nieruchomości położonych w wewnętrznym pasie zabudowy.
   Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią nieruchomości z zabudową mieszkalno-zagrodową oraz tereny upraw rolnych. Sąsiedztwo dalsze stanowią tereny z zabudową mieszkalno – usługową wsi Jarosty oraz tereny z zabudową składowo-magazynową.
   Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną od ul. Żeńców.
   Na nieruchomości nr 77 została ustanowiona nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdoczesnych właścicieli działek nr 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,
   Infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz sieć eNN w drodze.
   W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Moszczenica Nr XVII/138/15 z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w południowej części gminy Moszczenica obejmujących sołectwa Karlin i Jarosty, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa łódzkiego dnia 29.12.2015 r. poz. 5781, działka przeznaczona pod tereny aktywizacji gospodarczej (5TAG).
2. Przetarg odbędzie się **15.10.2019 r. o godz. 12.15** w Sali USC Urzędu Gminy w Moszczenicy, ul. Kosowska 1.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **36 395,00 netto (słownie: trzydzieści sześć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych).** Do ceny nieruchomości osiągniętej w wyniku przetargu dolicza się **23% podatku VAT.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem działki na którą jest wpłacone w wysokości **3 000,00 zł** na konto Urzędu Gminy w BS ZP /O Moszczenica Nr 36 8973 0003 0070 0700 0707 0005 do dnia **08.10.2019 r.**
5. Osobie wygrywającej przetarg wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zostaje zwrócone w terminie 3 dni.
6. Cenę uzyskaną w przetargu należy uregulować w terminie 14 dni od daty przetargu.

7. W przypadku gdy osoba wygrywająca przetarg uchyli się od zawarcia notarialnej umowy nabycia, wpłacone wadium przepada.
8. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.
9. Szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami Nina Włodarczyk – pokój nr 9 lub telefonicznie pod nr 44 61 69 623 wew.121.

Moszczenica, 11.09.2019 r.

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcel Piekarek