PROTOKÓŁ NR 20/2012
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Budżetu i Finansów Rady Gminy Moszczenica, które odbyło się
w dniu 10 października 2012 roku

Obecni na posiedzeniu: Przewodniczący Komisji Waldemar Banaszczyk, Zastępca Przewodniczącego Czesława Kałuzińska oraz członkowie: Wiesław Cisowski, Marek Dziadczyk, Jan Kraska.
W posiedzeniu uczestniczyli: Wójt Gminy Marceli Piekarek, Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak, Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Waldemar Banaszczyk, który powitał zebranych oraz stwierdził quorum. Następnie odczytał proponowany porządek obrad, który przedstawiał się następująco:

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Omawianie i opiniowanie materiałów na sesję Rady Gminy.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Zaproponowany porządek obrad przyjęty został jednomyślnie, przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Punkt 2

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Punkt 3

Następnie przystąpiono do omawiania tematów mających być przedmiotem obrad sesji Rady Gminy Moszczenica zwołanej na dzień 12 października 2012 roku:

1) *informacja o działalności i sytuacji finansowej Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Moszczenicy za I półrocze 2012 roku*

Informację o działalności i sytuacji finansowej Przedsiębiorstwa Komunalnego w Moszczenicy przedstawił Prezes Bogdan Rogalski. Zwrócił uwagę, iż w omawianym półroczu nastąpił przyrost zatrudnienia o 14% i na koniec czerwca zatrudnienie wynosiło 40 etatów. Podkreślił, iż w roku 2012 spadła produkcja wody o około 9%, natomiast sprzedaż wody spadła o około 1%. Możliwe było to dzięki uszczelnieniu sieci, mniejszych potrzebach płukania sieci – zwłaszcza ujęcie wody w Jarostach (nastąpiła renowacja studni). Zwrócił

uwagę na potrzebę modernizacji ujęć wody, aby się stały oszczędne. Podkreślił, iż należało by wybudować spinkę wodociągu Moszczenica – Baby, aby powstało zabezpieczenie na wypadek awarii. Prezes przedstawił potrzeby remontowania ujęć wody.
Omówił gospodarkę odbioru i oczyszczania ścieków, zgłosił problem związany z przesyłaniem ścieków – tzn. przepompowywanie ścieków zwłaszcza na ul. Bocznej, ul. Dworcowej, ul. Kolejowej.
Prezes Bogdan Rogalski poinformował, iż nastąpił spadek o około 30% przyjętych odpadów na wysypisko w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego. Główna przyczyna takiego spadku wynika z faktu, że ani firma Juko ani Hak nie odwiozła odpadów komunalnych na wysypisko, choć mają zezwolenia na ich wywóz. Wytłumaczył, iż w tym przypadku Przedsiębiorstwo Komunalne odnotowuje niedobór środków – ujemny bilans i brak zysku.
Prezes Bogdan Rogalski wyjaśnił ponadto, iż strata za I półrocze wynika z rozpoczętych robót, które nie zostały jeszcze rozliczone.
W sprawie dróg Prezes Bogdan Rogalski zwrócił uwagę na potrzebę zakupu zamiatarki i drugiej koparki.
Na prośbę Wójta Gminy Prezes Bogdan Rogalski przedstawił skład Rady Nadzorczej Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy tj.

1. Jarosław Zyzik – wynagrodzenie 600 zł. brutto,
2. Błaszczyńska Maria – wynagrodzenie 450 zł. brutto,
3. Olga Kacperek-Filipiak – nie pobiera wynagrodzenia, ponieważ jeszcze nie zdała egzaminów uprawniających do zasiadania w radach nadzorczych w spółkach z udziałem skarbu państwa.

Rada nadzorcza zbiera się przeciętnie 4 razy do roku.

Radny Marek Dziadczyk zaproponował, aby w sprawozdaniu podawany był skład i wynagrodzenie członków rady nadzorczej.

Radny Waldemar Banaszczyk zapytał o zasadność planowania zakupu jednej piaskarki i dwóch pługów.

Prezes Bogdan Rogalski zwrócił uwagę, iż w ubiegłym roku piaskarka była w użyczeniu. W chwili obecnej Przedsiębiorstwo Komunalne posiada stare maszyny, które mogą zawieść podczas zimy. W związku z powyższym istnieje potrzeba zakupu niezawodnego sprzętu, ponieważ trzy pługi są niewystarczające na zabezpieczenie całego terenu Gminy Moszczenica.

Radny Waldemar Banaszczyk pytał o wykorzystywanie głowicy do pogłębiania rowów. Prezes odpowiedział, iż zakup pogłębiarki był trafiony i jest ona na bieżąco wykorzystywana, np. zostały pogłębione rowy przy ul. Rękorajskiej. Sprzęt zostaje wykorzystywany na terenie niezabudowanym, ponieważ stwarza niebezpieczeństwo w pobliżu zabudowań.

Radny Jan Kraska zapytał o wysokość zadłużenia za wodę i ścieki. Prezes Bogdan Rogalski poinformował, iż jest poprawa. Zjawisko się nie pogłębia. Zaległości są rozkładane na raty. W tym miejscu Prezes przypomniał sprawę kradzieży w 2002 roku pieniędzy z kasy Przedsiębiorstwa. Kwota nierozliczona będzie wprowadzona w straty finansowe, ponieważ trzeba to wyprostować.

Radny Jan Kraska zapytał, czy istnieje możliwość odpracowania długu przez osobę zalegającą z opłatami. W Przedsiębiorstwie Komunalnym, według Prezesa, nie istnieje taka możliwość, ponieważ musiałby z taką osobą związać się umową, która generowałaby koszty np. w postaci składek ZUS.

Radny Marek Dziadczyk poprosił o wyjaśnienie pojęcia pozwolenie zintegrowane. Prezes Bogdan Rogalski wytłumaczył, iż jest to ogół zasad działalności wysypiska śmieci, które określają ile i jakie odpady mogą być składowane.

Podjęta została dyskusja nt. polityki śmieciowej i wejście w życie nowej ustawy dotyczącej odbioru odpadów komunalnych.

Ponadto radny Marek Dziadczyk zapytał, jaki jest przewidywany termin zamknięcia pierwszej kwatery na gminnym wysypisku śmieci.

Prezes Bogdan Rogalski poinformował, iż zamknięcie pierwszej kwatery zostanie wykonane jak będą na to środki finansowe, ponieważ koszt rekultywacji wyniesie 250-300 tys. złotych. Dodatkowo będzie trzeba wybudować zadaszenie na składowanie odpadów z oczyszczalni. Dopiero po przeprowadzeniu badań będzie można ten osad zmieszać z ziemią i wykorzystywać do rekultywacji.

Radny Wiesław Cisowski zapytał o efekty przeprowadzonych kontroli podłączeń kanalizacyjnych. Ponadto zapytał co można zrobić z trawą, ziemią z urobiska, oponami. Zaproponował także przeprowadzenie zbiórki zużytych opon.

Odnosząc się do podniesionej kwestii zbiórki zużytych opon Wójt Gminy zasygnalizował, że jest z tym problem. Brak jest firmy, która odbierałaby opony od ciągników i samochodów ciężarowych.

Prezes Bogdan Rogalski poinformował, iż został zmieniony zakres przyjmowania odpadów na wysypisku, ale traw bezwzględnie nie można tam składować. Trawy mogą być oddawane do biogazowi bądź należy je utylizować we własnym zakresie.

W trakcie rozmowy wyniknęła dyskusja na temat zagospodarowania terenu przy wysypisku. W sprawie kontroli przyłączeń kanalizacyjnych przeprowadzonej w gospodarstwach domowych Prezes Bogdan Rogalski poinformował, iż stwierdzono dwa przypadki nielegalnego podłączenia do kanalizacji sanitarnej. Zaobserwowano również odprowadzanie wód deszczowych do posiadanych studni, co jest zjawiskiem niebezpiecznym i może grozić skażeniem wód pitnych. Stwierdzono wiele przypadków podłączenia deszczówki do kanalizacji deszczowej za zezwoleniem poprzedniego Wójta. Takie podłączenia do kanalizacji deszczowej powinny być poprzedzone sporządzeniem umowy miedzy stronami. W innym przypadku podłączenia te są bezprawne.

2) *informacja dotycząca ochrony zwierzyny łownej i przeciwdziałania szkodnictwu przyrody*

Punkt ten zostanie omówiony na sesji Rady Gminy w Moszczenicy, na którą został zaproszony Pan Marek Starosta Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Łowieckiej.

3) *omówienie funkcjonowania Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy po trzech kwartałach 2012 roku oraz wizji funkcjonowania po 1 stycznia 2013 roku*

Punkt ten zostanie omówiony na sesji Rady Gminy w Moszczenicy, na którą został zaproszony Pan Ireneusz Dybała po. Dyrektora Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy. Wójt Gminy Moszczenica w tym punkcie poinformował, iż powołał komisję konkursową, której zadaniem jest wyłonienie kandydata na stanowisko Dyrektora Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia w Moszczenicy. Przewodniczącym tej komisji jest Zastępca Wójta Krzysztof Jędrzejczyk. Poinformował również, iż dzień 9 listopada 2012 roku jest ostatnim dniem składania ofert kandydatów, chcących wziąć udział w konkursie na stanowisko Dyrektora Gminnego Zespołu Ochrony Zdrowia.

4) *informacja o przygotowaniu obiektów szkolnych do rozpoczęcia roku szkolnego 2012/2013*

Temat zostanie omówiony na sesji po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Oświaty.

5) *wyrażenie opinii w sprawie dalszego zagospodarowania działek: 622, 623, 624/2 położonych w Moszczenicy oraz w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego działek: 619/3, i 619/6 położonych w Moszczenicy*

Radny Waldemar Banaszczyk odczytał pismo Ochotniczej Straży Pożarnej w Moszczenicy. Wójt Gminy Marceli Piekarek przedstawił trzy wnioski:

1) wniosek Państwa Walczaków o upoważnienie Wójta Gminy Moszczenica do podjęcia działań zmierzających do zawarcia umowy dzierżawy działek nr 622 i 623 na okres 30 lat,
2) wniosek Ochotniczej Straży Pożarnej w Moszczenicy dotyczący zamiany działek zgodnie z odczytanym pismem,
3) wniosek Wójta Gminy Moszczenica o upoważnienie Wójta do zakupu przez Gminę Moszczenica działek 619/3 i 619/6 z przeznaczeniem na budowę parkingu.

Radny Marek Dziadczyk zapytał, jaką powierzchnię mają działki będące własnością Gminy Moszczenica.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że jeżeli doszłoby do zamiany działek z Ochotniczą Strażą Pożarną, to pod względem areału byłoby na niekorzyść Gminy o około 8 arów.

Radny Marek Dziadczyk zapytał ponadto o zasadność zakupu przedmiotowych działek.

Wójt Gminy Marceli Piekarek odpowiedział, że Gmina stałaby się właścicielem działki, która byłaby atrakcyjna dla przyszłych inwestorów.

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Rady Gminy Moszczenica przy 5 głosach za, bez przeciwnych i wstrzymujących zajęła stanowisko, aby upoważnić Wójta Gminy Moszczenica do podjęcia działań zmierzających do zakupu działek od Ochotniczej Straży Pożarnej w Moszczenicy.

6) *podział Gminy Moszczenica na stałe obwody głosowania, ustalenie ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych*

Wójt Gminy Marceli Piekarek omówił przedmiotową uchwałę. Na siedzibę komisji obwodowej nr 1 wytypowano Szkołę Podstawową w Gazomi Starej - przy 3 głosach za i 2 wstrzymujących, bez głosów przeciwnych; na siedzibę komisji obwodowej nr 6 wytypowano Zespół Szkół w Srocku - przy 5 głosach za, bez głosów wstrzymujących i przeciwnych; na siedzibę komisji obwodowej nr 7 wytypowano budynek Gminnego Ośrodka Opieki Społecznej w Moszczenicy z siedzibą Kosowie - przy 4 głosach za i 1 wstrzymującym, bez głosów przeciwnych.

7) *przyjęcie informacji o realizacji budżetu gminy za I półrocze 2012 roku*

Informację omówiła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak.

8) *zmiany budżetu gminy na 2012 rok*

Zmiany w budżecie gminy omówiła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak. Po dyskusji na temat dotacji dla spółki wodnej *radny Wiesław Cisowski zgłosił wniosek, aby dotację w wysokości 5 tys. zł przeznaczyć na spółkę wodną, natomiast 15 tys. zł. przeznaczyć na uzupełnianie ubytków w drogach gminnych.*

Powyższy wniosek Komisja zaopiniowała pozytywnie, przy 5 głosach za, bez głosów wstrzymujących i przeciwnych.

Skarbnik Gminy odczytała pismo z Policji w sprawie przekazania dotacji w wysokości 500 zł. na zakup psa patrolowo-tropiącego wraz z wyposażeniem.

Komisja przy 5 głosach za, bez wstrzymujących i przeciwnych pozytywnie zaopiniowała propozycję przekazania tej dotacji.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2012 rok wraz z przyjętym wnioskiem.

9) *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Moszczenica na lata 2012-2020*

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

10) *ustalenie stawek podatku od nieruchomości*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek. Zaproponował wzrost stawek podatku od nieruchomości na poziomie 4%, czyli o wskaźnik inflacji. Nadmienił, iż planuje się wzrost pozostałych podatków też na poziomie inflacji, oprócz podatku od środków transportowych.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

11) *nadanie nazwy ulicy położonej w miejscowości Wola Moszczenicka*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

12) *zmiany obwodu Szkoły Podstawowej w Gazomi*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

13) *powierzenie Wójtowi Gminy Moszczenica ustalania opłat za korzystanie z pomieszczeń Gminno-Szkolnej Hali Sportowej im. Romana Kaźmierczaka przy ul. Spacerowej w Moszczenicy*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek. Przedstawił pod dyskusję Komisji dwie propozycje: 1) czy stawki opłat powinna ustalać w formie uchwały Rada Gminy, 2) czy stawki opłat powinny być określone w formie zarządzenia przez Wójta Gminy.

Po dyskusji Komisja postawiła wniosek formalny, aby opłaty za korzystanie z hali były ustalane corocznie w formie uchwały Rady Gminy, a Wójt Gminy miał upoważnienie do podejmowania indywidualnych decyzji, w szczególnych przypadkach.

Komisja przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z postawionym wnioskiem.

14) *powołanie Komisji Statutowej*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek. Komisja jako swojego reprezentanta wyznaczyła Waldemara Banaszczyka, który wyraził zgodę.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

15) *zmiana Uchwały NR XLII/10/98 w sprawie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek oraz Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski.

Komisja przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

16) *wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu położonego w Moszczenicy przy ulicy Dworcowej 4*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

17) *wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu położonego w Gajkowicach przy ul. Łódzkiej 149*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

18) *przekazanie Sołectwu Kiełczówka w użyczenie składników mienia komunalnego Gminy Moszczenica*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

19) *wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych oraz ułamkowych części nieruchomości położonych w Gościmowicach Drugich będących własnością Gminy Moszczenica*

Projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek.

Komisja przy 5 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Punkt 4

W tym punkcie radny Wiesław Cisowski zasygnalizował problem zabezpieczania imprez sportowych – meczy przez członków Ochotniczych Straży Pożarnych.

Wójt Gminy Marceli Piekarek zadeklarował, iż spotka się z Prezesem Ochotniczych Straży Pożarnych w celu wyjaśnienia sprawy i ustalenia zasad zabezpieczania tego typu imprez.

Radny Marek Dziadczyk poruszył sprawę związaną ze stowarzyszeniem wędkarzy, zagospodarowaniem terenów oraz możliwością korzystania z akwenów wodnych w Moszczenicy.

Punkt 5

Na tym posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Protokolant
B. Puścian

Przewodniczący Komisji

Waldemar Banaszczyk