GMINA MOSZCZENICA
Ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG. 590647948, NIP 771-[illegible]-570

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 6/2020
Z DNIA 20.05.2020 r.
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Wójt Gminy Moszczenica

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość w Moszczenicy	
Miejsce położenia nieruchomości	Moszczenica, ul. Rzeczna
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część działki nr 447, obręb Moszczenica KW nr PT1P/00053493/4
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	282,5 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana stanowiąca własność Gminy Moszczenica.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie – na cele związane z budową, rozbudową, eksploatacją i modernizacją stacji bazowej w celu świadczenia usług telekomunikacyjnych w której zainstalowane będą, między innymi, następujące urządzenia: maszt antenowy/wieża dla instalacji anten telekomunikacyjnych oraz modułów radiowych, drogi kablowe i światłowodowe, szafy ze sprzętem i kontenery z urządzeniami telekomunikacyjnymi, przyłącza elektryczne oraz systemy asekuracji i urządzenia klimatyzacyjne.
Forma oddania w użytkowanie	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym
Okres trwania dzierżawy	10 lat
Wysokość czynszu	3 491,70 zł netto + 23% podatku VAT (803,09 zł) tj. **4 294,79 zł brutto kwartalnie**
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny kwartalnie w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury wystawianej w pierwszych dniach ostatniego miesiąca danego kwartału
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawy może być aktualizowana jeden raz w roku, w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piekarek

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Moszczenicy oraz na stronie internetowej http://moszczenica.bipst.pl na okres 21 dni - od dnia 20.05.2020 r. do dnia 10.06.2020 r.
Informacje o ogłoszeniu publikuje się w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.
Informacje, co do powyższej nieruchomości, można uzyskać w pok. nr 9 lub pod numerem telefonu: 44 616 96 23 w. 121