GMINA MOSZCZENICA
ul. Kosowska 1
97-310 MOSZCZENICA
REG.590647948, NIP 771-16-61-550

Moszczenica, 20.03.2014 r.

WÓJT GMINY MOSZCZENICA PODAJE DO WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA TERENIE GMINY MOSZCZENICA

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Przedmiot sprzedaży – budynek wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej.
2. Położenie – obręb geodezyjny Srock Prywatny, miejscowość Srock, ul. Plac Rynek 2.
3. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów – budynek znajduje się na działce nr 263/1 o pow. 0,1599 ha.
4. Powierzchnia użytkowa budynku – 40,87 m^2 , pow. pomieszczeń przynależnych – 8,27 m^2.
5. Udział w nieruchomości gruntowej – 4914/30989.
6. Oznaczenie Księgi wieczystej dla nieruchomości – PT1P /0084331/7
7. Opis budynku – budynek murowany jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, przykryty dachem jednospadkowym. Usytuowany jest wzdłuż granicy północno-wschodniej działki. Do budynku są dwa wejścia od strony zachodniej. Budynek dotychczas użytkowany był jako przychodnia weterynaryjna. Od strony południowo-wschodniej do budynku przylega budynek gospodarczy.
   W budynku trwałymi ścianami wydzielono następujące pomieszczenia: przedsionek, pokój, sala, wc.
   Pomieszczenie przynależne znajduje się w budynku gospodarczym murowanym.
   Działka nr 263/1, na której znajduje się budynek weterynarii zabudowana jest ponadto wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym, gospodarczym, stodołą drewnianą i budynkiem suchej toalety.
8. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Moszczenica:
   Funkcja podstawowa – teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej,
   Funkcja towarzysząca lub uzupełniająca – teren produkcyjno-usługowy o uciążliwości nie wykraczającej poza granice własności, teren agroturystyczny, teren zabudowy letniskowej
9. Forma zbycia – aktem notarialnym na własność.
10. Cena wywoławcza – **38.400,00 zł**. Do kwoty tej dolicza się 23 % podatku VAT.
11. Warunki płatności – Całość gotówką przed zawarciem aktu notarialnego w ciągu 14 dni od daty przetargu.
12. **Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ winni złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Bliższych informacji udziela się w pokoju nr 9 Urzędu Gminy w Moszczenicy, tel. (44) 616-96-23 wew. 121 .

WÓJT GMINY
MOSZCZENICA
Marcin Piątkowski