WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W ŁODZI
DELEGATURA W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
97-300 Piotrków Tryb., ul. Farna 8
tel./fax 44 616 02 82
REGON 004343702, NIP 725-14-04-997

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

WUOZ–PT.A.5146.189a.2018.BS Piotrków Trybunalski 06 grudzień 2018 rok

POZWOLENIE
NA PROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH i ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU

Na postawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. c; art.7, pkt 1; art. 36, ust.1, pkt 1; art. 89, pkt 2; art.91, ust. 4, pkt 4 i pkt 5 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz.U. 2018 poz.2067), w związku z § 12 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609), w trybie art. 104 i art. 105 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2018 r., poz.2096), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05 sierpnia 2018 r. (data wpływu 7 sierpnia 2018 r.) Gminy Moszczenica przedłożonego przez pełnomocnika Panią Annę Wierzbowska w sprawie wydania pozwolenia na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkowym parku dworskim w Moszczenicy, działki nr ew. 854/1 i 853/5 uzupełnionego pismem z dnia 18.09.2018 r. (data wpływu 21.09.2018 r.) oraz pisma z dnia 28.11.2018 r. (data wpływu 29.11.2018 r.) w spawie wycofania wniosku w części dotyczącej zabiegów pielęgnacyjnych drzew i krzewów oraz wycinki.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
o r z e k a

1. Zezwolić Gminie Moszczenica na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku – park dworski w Moszczenicy, działka nr ew. 854/1 i 853/5, wpisany do rejestru zabytków pod nr 691 decyzją z dnia 16.09.1967 r., obejmujących swym zakresem:
- budowę złącza energoelektrycznego
- budowa oświetlenia
- budowa monitoringu
- remont, budowa, przebudowa układu komunikacyjnego
- budowa mostku
- budowa i remont układu wodnego, montaż urządzenia napowietrzającego wodę w stawie
- wykonanie nasadzeń zieleni: drzew, krzewów, roślin okrywowych
- mała architektura – ławki, kosze na śmieci, tablice

zgodnie z „Projektem rewaloryzacji zabytkowego parku w Moszczenicy" na który składają się:
- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt zieleni,
- sanitarna branża
- wewnętrzny układ komunikacyjny

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce: ochrona danych lub łącząc się z http://www.wuoz-lodz.pl/bip/Ochrona Danych Osobowych - RODO.73

- część instalacyjna branży elektrycznej
- mała architektura

opracowanym przez arch. kraj. mgr inż. Annę Wierzbowską, inż. Andrzeja Wierzbowskiego, Andrzeja Goszczyńskiego, na których widnieje klauzula uzgodnienia.

2. Termin ważności pozwolenia do 31.12.2020 r.

3.Umorzyć postępowanie w części wniosku dotyczącego przeprowadzenia prac konserwatorskich polegających na pielęgnacji oraz usunięciu drzew i krzewów z terenu – parku dworskiego w Moszczenicy, działki nr ew. 854/1 i 853/5,

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:

(§12 i 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Dz.U. z 2018 r. poz. 1609)

- Nakładam na wnioskodawcę obowiązek:
  - kierowania robotami budowlanymi albo wykonywanie nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą wymagania o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  - przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska i adresu tej osoby wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tę osobę kwalifikacji nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych.
  - przekazania oświadczenia osoby o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych.
  - kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37b ust. 1 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
  - przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej pracami lub samodzielnie wykonującej prace,
  - przekazania dokumentów potwierdzających spełnianie przez osobę kierującą pracami lub samodzielnie wykonująca prace wymagań, o których mowa odpowiednio w art. art. 37b ust. 1 i 3
  - przedłożenie oświadczenia osoby kierującej pracami lub samodzielnie prowadzącej prace o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania;
- Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- Należy w przypadku wystąpienia konieczności podjąć inne działania, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku,
- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych i prac konserwatorskich;
- Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- Należy dokonać odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych i prac konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu,

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce: ochrona danych lub łącząc się z http://www.wuoz-lodz.pl/bip/Ochrona Danych Osobowych - RODO.73

wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 05 sierpnia 2018 r. (data wpływu 7 sierpnia 2018 r.) przedłożonym przez Panią Annę Wierzbowska pełnomocnika Gmina Moszczenica wystąpiła do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie wydania pozwolenia na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkowym parku dworskim w Moszczenicy, działki nr ew. 854/1 i 853/5 uzupełnionym pismem z dnia 18.09.2018 r. (data wpływu 21.09.2018 r.). oraz pismem z dnia 28.11.2018 r. (data wpływu) w spawie wycofania wniosku w części dotyczącej zabiegów pielęgnacyjnych drzew i krzewów oraz wycinki.

Park w Moszczenicy podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 691 decyzją z dnia 16.09.1967 r.

Zgodnie z art. 36 ust.1 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Prace na terenie parku będą polegały na:
- budowę złącza energoelektrycznego,
- budowa oświetlenia,
- budowa monitoringu
- remont, budowa, przebudowa układu komunikacyjnego
- budowa mostku
- budowa i remont układu wodnego montaż urządzenia napowietrzającego wodę w stawie/
- wykonanie nasadzeń zieleni: drzew, krzewów, roślin okrywowych
- mała architektura – ławki, kosze na śmieci, tablice

zgodnie z „Projektem Rewaloryzacji zabytkowego parku w Moszczenicy" na który składają się:
- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt zieleni,
- sanitarna branża
- wewnętrzny układ komunikacyjny,
- część instalacyjna branży elektrycznej,
- mała architektura

opracowanym przez arch. kraj. mgr inż. Annę Wierzbowską, inż. Andrzeja Wierzbowskiego, Andrzeja Goszczyńskiego Planowane prace nie będą miały negatywnego skutku na zabytkowe wartości objęte ochroną konserwatorską.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku, które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, orzeczono jak w sentencji.

W związku z wycofaniem wniosku w części dotyczącej zabiegów pielęgnacyjnych drzew i krzewów oraz wycinki Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków umorzył postępowanie w tej sprawie.

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce: ochrona danych lub łącząc się z http://www.wuoz-lodz.pl/bip/Ochrona Danych Osobowych - RODO.73

Zgodnie z art. 105 § 2. Organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz gdy nie jest to sprzeczne z interesem społecznym.

W związku z powyższym podjęto decyzję jak w sentencji.
Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 2; art. 129 § 1 i 2 Kpa).
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 Kpa).
3. Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 Kpa).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 ze zmianami) w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej oświadczenia o zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 1 i 2 Kpa).
6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 a § 4 Kpa).
7. Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska – na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku, nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
st. specjalista Wiktoria Długoszewska

<u>Otrzymują</u>:

1. Pani Anna Wierzbowska Pełnomocnik Gminy Moszczenica
2. a/a

Sprawę prowadzi: Barbara Skowrońska st. insp. ds. ochrony zabytków nieruchomych

Klauzula wykonalności:
niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu
od dnia 04.12.2018r.
specjalista Alicja Dąbrowska

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W ŁODZI
DELEGATURA W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
97-300 Piotrków Tryb., ul. Farna 8
tel./fax 44 616 02 82
REGON 004343702, NIP 725-14-04-997

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce: ochrona danych lub łącząc się z http://www.wuoz-lodz.pl/bip/Ochrona Danych Osobowych - RODO.73