Moszczenica, dnia 31.12.2016 r.

INFORMACJA

Urząd Gminy w Moszczenicy informuje, że zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych[1] (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.716 z póź. zm.) oraz uchwałą Rady Gminy Moszczenica Nr XXXI/233/16 z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie ustalenia **stawek podatku od nieruchomości na rok 2017** ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5266 z dnia 05 grudnia 2016 r, ustalającą stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Moszczenica oraz uchwałą Nr XVII/140/2015 Rady Gminy Moszczenica z dnia 26 listopada 2015 roku ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz.4955 z dnia 07grudnia 2015 r w sprawie wzoru formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny, leśny

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2017 WYNOSZĄ:

1) od gruntów:
   a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,83 zł od 1 m^2** powierzchni.
   b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł od 1 ha** powierzchni,
   c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,21zł od 1m^2** powierzchni,
   d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **-2,98 zł od 1 m^2 powierzchni;**
2) od budynków lub ich części:
   a) mieszkalnych **0,66 zł od 1m^2** powierzchni użytkowej,
   b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,30 zł od 1 m^2** powierzchni użytkowej,
   c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,50 zł od 1m^2** powierzchni użytkowej,
   d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,58 zł od 1m^2** powierzchni użytkowej,
   e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,78 zł od 1 m^2** powierzchni;
3) od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Przy sporządzaniu deklaracji prosimy o zaokrąglanie kwoty podatku do pełnych złotych, zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych, (**dotyczy kwoty podatku ogółem – rubryka E deklaracji).**

Do deklaracji należy załączyć szczegółowy stan posiadanych powierzchni użytkowych:

l) budynków (wykazanych w pkt 1, 2, 3, 4, 5 - D2),
2)powierzchni gruntów (wykazanych w pkt 1, 2, 3 - Dl),
3) wartości budowli (wykazanych w pkt I D3 deklaracji).

Informacja niniejsza służy dla celów prawidłowego sporządzenia przez osoby prawne oraz państwowe jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej deklaracji podatkowej oraz obliczenia należnego podatku.

konto Urzędu Gminy Moszczenica z numerem:
03 89730003 0070 0700 0707 0017
w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział w Moszczenicy

Zgodnie z treścią art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane:

l) **składać, w terminie do dnia 31 stycznia**, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,

2) odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia,

3) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania -na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych w pełnych złotych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia **15 każdego miesiąca.**

Uchwałą Nr II/12/14 Rady Gminy Moszczenia z dnia 09 grudnia 2014 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego poz. 4677 z dnia 16 grudnia 2014 r. § I **ZWALNIA SIĘ OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI:**

1. budynki oraz grunty pod budynkami zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyłączeniem ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
2. budynki lub ich części oraz grunty zajęte na realizację potrzeb publicznych mieszkańców sołectw z wyłączeniem ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
3. budowle, budynki lub ich części oraz grunty służące mieszkańcom gminy do odprowadzania i oczyszczania ścieków,
4. budowle, budynki lub ich części oraz grunty służące mieszkańcom gminy do poboru, dostawy i uzdatniania wody,
5. budynki lub ich części oraz grunty pod budynkami związane z zapewnieniem ładu, porządku i bezpieczeństwa publicznego,

6. budowle, budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań własnych gminy w zakresie kultury, kultury fizycznej i sportu
7. budynki i grunty stanowiące własność (współwłasność) gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
8. budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej wynikające z polityki społecznej państwa i gminy.

SKARBNIK GMINY

mgr Anna Kaźmierczak