PROTOKÓŁ NR 21/2021
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów, Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu oraz Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska które odbyło się w dniu 11 maja 2021 roku

Obecni na posiedzeniu:

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk, zastępca przewodniczącego Małgorzata Śmiechowicz oraz członkowie: Tadeusz Kowara, Henryk Jończyk, Zdzisław Sitek. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu Daniel Cichosz, zastępca przewodniczącego Marianna Zielonka oraz członkowie: Mieczysław Wieczorek, Jacek Kozakowski, Małgorzata Domańska. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Wojciech Jarzębowski, oraz członkowie: Marianna Zielonka, Jacek Kozakowski, Bartłomiej Masiarek. Nieobecny był zastępca przewodniczącego radny Mariusz Pomazany. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto: Wójt Gminy Marceli Piekarek, zastępca wójta Krzysztof Jędrzejczyk, Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak, Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Moszczenicy Bogdan Rogalski, kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Moszczenicy z siedzibą w Kosowie Marzena Dudzińska – Rejniak, Prezes Zarządu Oddziału Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Moszczenicy Dariusz Magacz, Komendant Komisariatu Policji w Wolborzu nadkom. Adam Szaler, Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Moszczenicy Tomasz Kempa, właściciel nieruchomości działek w Moszczenicy, które Gmina Moszczenica ma w dzierżawie.

Punkt 1

Wspólnemu posiedzeniu komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Waldemar Banaszczyk, który dokonał otwarcia posiedzenia, powitał zebranych, stwierdził quorum, a następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Omawianie i opiniowanie materiałów na sesję Rady Gminy.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Radni nie wnosili uwag do przedstawionego porządku obrad, który następnie został przyjęty.

Punkt 2

Protokół Nr 20/2021 z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Protokół Nr 19/2021 z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Sportu wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Protokół Nr 20/2021 z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wyłożony został do wglądu. Członkowie Komisji nie wnosili do niego uwag. Protokół został przyjęty.

Punkt 3

Następnie przystąpiono do omawiania tematów mających być przedmiotem obrad sesji Rady Gminy Moszczenica zwołanej na dzień 13 maja 2021 roku.

1) Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Moszczenica.

Przewodniczący posiedzenia wskazał, że sprawozdanie zostało przedstawione w wersji opisowej, które otrzymali wszyscy radni.

Następnie Komendant Komisariatu Policji w Wolborzu nadkom. Adam Szaler nadmienił, iż radni mieli możliwość zapoznania się z syntetyczną wersją wyników osiągniętych w ubiegłym roku przez Komisariat Policji w Wolborzu. Poinformował, że decyzją Komendanta Miejskiego Policji nastąpiły zmiany kadrowe na stanowiskach kierowniczych dlatego ma przyjemność kontynuowania pracy w Komisariacie Policji w Wolborzu. Wierzy, że uda się w bieżącym roku rozpocząć pilotażowy program pełnienia dyżurów w Posterunku Policji w Moszczenicy.

Radny Wojciech Jarzębowski nadmienił, że rok 2020 był bardzo trudny szczególnie dla Policji. Cieszy się, że nakom. Adam Szaler jest Komendantem Komisariatu Policji w Wolborzu z uwagi na to, że pełniąc funkcje Komendanta w roku 2019 jak i 2020 poprawiło się bezpieczeństwo w Gminie Moszczenica, gratuluje także dnoszonych sukcesów w Komisariacie Policji w Wolborzu. Niestety podpalenia, które miały miejsce nie powinny się wydarzyć dlatego dziękuje wszystkim osobom które przyczyniły się do ujęcia sprawców podpaleń, myśli że osoby te poniosą odpowiedzialność za swoje czyny. Nadmienił, że jesienią ubiegłego roku odbyło się spotkanie na którym obecni byli: Komendant Miejski Policji Piotrkowa Trybunalskiego, Wójt Gminy Marceli Piekarek, nadkom. Adam Szaler, Starosta Powiatu Piotrkowskiego Piotr Wojtysiak, Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska, Poseł na Sejm RP Grzegorz Lorek i radny Wojciech Jarzębowski. Podczas spotkania omawiano sytuację Posterunku Policji w Moszczenicy i zagrożenia na terenie naszej gminy. Komendant Miejski Policji Piotrkowa Trybunalskiego zapewnił, że będzie funkcjonował Posterunek Policji w Moszczenicy, który jest niezwykle potrzebny. Radny uważa, że bezpieczeństwo, służba zdrowia i oświata są bardzo istotne i ważne dla społeczeństwa, a funkcjonowanie Posterunku Policji w Moszczenicy być może przyczyniłoby się do częstszej reakcji Policji na pojawiające się sytuacje na naszych drogach dlatego cieszy się, że Komendant mówi o działalności Posterunku Policji w Moszczenicy, co jest rzeczą bardzo ważną dla mieszkańców. Istotną rzeczą jest także zaśmiecanie naszej gminy do czego przyczyniają się ludzie przejeżdżający przez gminę jak i jej mieszkańcy. Następnie poprosił Komendanta o imienne wskazanie dzielnicowych oraz godziny ich pracy na Posterunku Policji w Moszczenicy.

Komendant Komisariatu Policji w Wolborzu nadkom. Adam Szaler podziękował przedmówcy za pochwały. Dodał, że sympatycznie jest jeżeli uda się coś zrobić - ma na myśli spektakularne zatrzymanie osób podpalających w Moszczenicy. Za każdym razem, gdy otrzymuje pozytywną informację z realizacji zadań służbowych przesłaną przez jego policjantów jest po prostu miło. Poinformował, że do miesiąca lipca powinny być uzupełnione wakaty przez młodych, chętnych do pracy policjantów dlatego będzie chciał, aby na początku pilotażowo w Posterunku Policji w Moszczenicy w określone dni dyżurowali dzielnicowi. Jego koncepcją jest możliwość kontaktu dzielnicowych ze społeczeństwem w terenie, ponieważ mają zadania służbowe wymagające kontaktu z daną osobą, a także muszą mieć czas na dyżur i przyjmowanie interesantów. Nadto chciałby, aby w ramach takiej służby policjanci pracowali w terenie na tyle prewencyjnie i skutecznie, żeby zaniepokoić potencjalne osoby popełniające

chociażby uciążliwe wykroczenie. Natomiast w kwestii rozjeżdżanych dróg gminnych i powiatowych przez samochody ciężarowe nadmienił, że jednym z podstawowych decyzji i poleceń Komendanta było zwrócenie szczególnej uwagi na ograniczenia tonażowe samochodów ciężarowych. Tymczasem zalegające odpady w lasach czy nielegalne wysypiska nadal pozostają priorytetem, posiadają jednak środki które będą w najlepszy sposób wykorzystywać ufundowane przez gminę w Moszczenicy, za co bardzo dziękuje.
Następnie przedstawił dane osobowe dzielnicowych z terenu Gminy Moszczenica, którzy będą podejmowali czynności służbowe na terenie gminy Moszczenica z naciskiem na teren Moszczenicy, jednak w szczegóły nie chce wtajemniczać, niech to będzie niespodzianka dla osób, które będą chciały mieć bliski kontakt z Policją.

Radny Waldemar Banaszczyk nadmienił, że w gminie są coraz lepsze drogi, w związku z tym kierowcy jeżdżą coraz szybciej. Ze zgrozą patrzy na poczynania kierowców przejeżdżających przez miejscowości Michałów i Raków omijając drogę krajową nr 91. W miejscowościach tych położone są progi zwalniające, co niby jest przeszkodą, ale niektórzy kierowcy i tak jeżdżą bardzo szybko. W Michałowie nie ma chodnika w związku z powyższym piesi, rowerzyści czy dzieci muszą schodzić do rowu. W ubiegłym roku radny wystosował pismo do Komendanta Miejskiego w Piotrkowie Trybunalskim w tejże sprawie, jednak odpowiedzi nie otrzymał. Obserwując media zauważył, że obecny Komendant wzmaga działania kontroli radarowych. Zapytał p. Komendanta czy mógłby przychylić się do prośby i podjąć działania, aby we wskazanych miejscowościach od czasu do czasu patrol policji przeprowadził pomiar prędkości, wtenczas kierowcy na pewno zmieniliby swoje poczynania, co zapewniłoby większe bezpieczeństwo mieszkańcom.

Nadkom. Adam Szaler nadmienił, że w strukturze Komisariatu Policji W Wolborzu nie ma komórki dotyczącej kontroli ruchu drogowego dlatego w ramach swoich kompetencji nie może takiego patrolu zadysponować, toteż będzie interpelował u Naczelnika Ruchu Drogowego Komendy Miejskiej Policji w Piotrkowie Trybunalskim oraz Inspekcji Transportu Drogowego o pomoc w zakresie pomiaru prędkości. Myśli, że policjanci kontrolujący prędkość zauważą tzw. przewóz ponadgabarytowy, natomiast Komendant będzie zadaniował policjantów w kierunku Michałowa, Rakowa i Jarost, ale tylko do kontroli tonażu. Zachęca do zapoznania się i korzystania z Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa, na której można nanieść spostrzeżone zagrożenia, a także zrobić opis, prosi jednak nie nadużywać jej. Mapa ta jest codziennie sprawdzana, na zweryfikowanie zagrożenia jest 5 dni i jeżeli faktycznie ujawnione jest wykroczenie, zaznaczone przez obywatela wówczas zakłada się tzw. kartę zadania doraźnego i przez około miesiąc czasu figuruje jako zadanie doraźne do służb.

Radny Zdzisław Sitek uważa, że jednym z obowiązków Policji jest dbanie o bezpieczeństwo ruchu drogowego. W Moszczenicy newralgiczny punkt to droga krajowa nr 716 – ul. Piotrkowska od mostu do lasu. Remont tej drogi zapowiedziany był już w 2009 roku natomiast położona nakładka miała być tylko na pięć lat. Przy tejże drodze znajduje się dużo obiektów użyteczności publicznej, a brak chodnika jest zagrożeniem dla ruchu pieszego i rowerowego. Radny wystosował pisma do Urzędu Marszałkowskiego w tejże sprawie co nie pomogło dlatego prosi Komendanta o przypomnienie w Urzędzie Marszałkowskim o panującym zagrożeniu na ul. Piotrkowskiej i konieczności jak najszybszego przeprowadzenia remontu.

Sierż. szt. Adam Szaler nadmienił, że pomysł budowy chodnika może poprzeć oczywiście celem dbałości o bezpieczeństwo użytkowników dróg publicznych, jednakże Naczelnik Wydziału Ruchu Drogowego ma kompetencje w zakresie opiniowania, rozbudowy i budowy infrastruktury drogowej.

Radny Wojciech Jarzębowski poprosił o skierowanie nieoznakowanego patrolu Policji zwłaszcza w weekend w godzinach późnowieczornych w okolice Moszczenica - Gajkowice do kontroli kierowcy jeżdżącego samochodem z odkręconym tłumikiem co zakłóca nocny

odpoczynek mieszkańcom. Nadto poprosił, aby w Posterunku Policji w Moszczenicy i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy znajdowały się aktualne dane dzielnicowych z numerami telefonów, natomiast radny Henryk Jończyk poprosił o większą kontrolę w Srocku pomimo już istniejącej poprawy.

W odpowiedzi na sugestie radnych Komendant powiedział, że na pewno zwrócą uwagę na poruszający się pojazd, a informacja z właściwymi numerami telefonów będzie uzupełniona. Dodał, że będą na wszystko zwracać uwagę, ponieważ policjanci są mocno zaangażowani w służbę.

Następnie p. Wójt złożył p. Komendantowi podziękowanie za dotychczasową współpracę. Dodał, że Gmina Moszczenica jest gotowa wspomóc działania w odbudowie budynku Posterunku Policji w Moszczenicy.

Komendant sierż. szt. Adam Szaler także podziękował p. Wójtowi, dodając, że pochwała p. Wójta jest budująca i najważniejsza jest synergia. Myśli, że zaczęta współpraca będzie kontynuowana.

2) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie w skład mienia komunalnego Gminy Moszczenica prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Moszczenica

W tym punkcie Wójt Gminy Marceli Piekarek omówił historię współpracy pomiędzy Gminą Moszczenica a prezesem „Grupy Zamatex Sp. z o.o." spółka komandytowa – akcyjna, obecnie członek zarządu firmy Tern 16 Sp. z o.o. Poinformował, że w związku z możliwością pozyskania środków zewnętrznych już w roku 2011 postanowiono wydzierżawić dwie działki wokół Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu ponieważ ich zakup był niemożliwy, jak się okazuje nawet do dnia dzisiejszego jest niemożliwy z uwagi na to, że działki obciążone są hipoteką. Chciałby bardzo podziękować właścicielowi nieruchomości działek, które mamy w dzierżawie, za podpisanie w 2011 roku umowy na dzierżawę nieruchomości Nr 640/4 i 640/37, przez co mogli pozyskać środki zewnętrzne na których znajduje się amfiteatr oraz targowisko gminne oraz dwie podobne umowy w 2015 r. i 2017 r. W 2015 r. wydzierżawiono działkę, która stanowi drogę dojazdową do MTI po byłych Zakładach Przemysłu Bawełnianego, w międzyczasie została zawarta umowa, gdzie Grupa Zamatex przekształciła się w spółkę Tern 16. W kadencji 2014-2018 nie było jakiejkolwiek prośby o wykup tychże działek, jak również nie było możliwości zapoznania się z wyrokami sądu dotyczącymi hipotek. Stwierdza, że Gmina Moszczenica jest dzierżawcą trzech działek, gdzie na jednej działce stoi amfiteatr i część targowiska, na drugiej działce narożnikowej jest część targowiska ze stołami, a trzecia działka to droga dojazdowa do MTI. Następnie przedstawił treść umowy dzierżawy nieruchomości zawartej dnia 31 marca 2011 r. Umowa z dnia 13 sierpnia 2015 jest tożsama z treścią umowy z 2011 r. tylko dotyczy działki 640/11, a w umowie z 30 czerwca 2017 r. zmieniła się jedynie nazwa firmy.

Pan Wójt dodał, że na sesji dnia 19 lutego i 26 marca 2019 r. przedstawiono projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie w skład mienia komunalnego Gminy Moszczenica prawa użytkowania wieczystego gruntu nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Moszczenica. Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zakup dz. 640/11 i 640/37 z jednoczesnym zastrzeżeniem, że będą uregulowane wszystkie sprawy związane z wpisaniem hipoteki, natomiast nie podjęto projektu uchwały w sprawie zakupu działki 640/4 ze względu na różnice zdań co do wielkości obciążenia tej działki prezentowane przez Wojewodę Łódzkiego i właściciela działki. Wskazał następnie, że jest zainteresowany inwestor chcący zakupić wszystkie grunty które były związane z funkcjonowaniem Moszczenickich Zakładów Przemysłu Bawełnianego, nadto chce nabyć działki, dzierżawione przez Gminę, gdzie prawo pierwokupu ma wydzierżawiający czyli Gmina Moszczenica.

Następnie zastępca wójta Krzysztof Jędrzejczyk odczytał opinie radcy prawnego w zakresie działek 640/37, 640/11, 640/04 w Moszczenicy (kserokopia opinii stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Radna Małgorzata Domańska zapytała, p. Wójta i właściciela działek dzierżawionych przez gminę czy Gmina wywiązała się z wszystkich zapisów zawartych w umowie dzierżawy z 2011 r.

Pan Wójt poinformował z pełną odpowiedzialnością, że umowy dzierżawy nieruchomości zawarte w 2011, 2015 i 2017 r. są przez Wójta Gminy w 100% realizowane.

Następnie właściciel działek dzierżawionych przez gminę przedstawił historię działalności firmy w Moszczenicy od 1997 roku, gdzie w między czasie nastąpiły zmiany w spółce i właściciela. Przez cały okres działalności, a później gdy firma już nie prowadziła żadnej działalności w Moszczenicy była bardzo dobra i bliska współpraca, a we wszystkich sprawach starali się wspierać zarówno gminę jak i władze gminy, aby mogły realizować swoje koncepcje. Amfiteatr i targowisko są piękne, a droga dojazdowa była potrzebna w momencie realizacji inwestycji. Odpowiadając na pytanie przyznaje się szczerze, że jeżeli tego jednego punktu wtedy nie dopełnili to jest mu przykro i wstyd, natomiast jak gdyby nie ma istotnego wpływu, bo zapisy na których gminie zależało pojawiły się w księdze wieczystej. Nadmienił, że zostali oszukani z hipotekami przez syndyka tych zakładów, który powiedział, że wszystkie hipoteki w momencie zakupu zakładu znikną, niestety zmarł w trakcie swoich działań i wszystkiego nie dokończył. Firma handlowała bawełną i wtenczas zakłady kupowały od nich bawełnę i surowce włókiennicze. W pewnym momencie 400 tys. zostało wpisane na hipoteki, a pieniędzy tych firma nie odzyskała. Syndyk wskazał, że sytuacja jest bardzo trudna i jeżeli kupią tę nieruchomość to ludzie będą mieli pracę, będzie też możliwość odrobienia pieniędzy. W rezultacie tak postąpili, a hipoteki pojawiły się w momencie podziału tego zakładu na dwie części dlatego w sposób zupełnie nieświadomy zostali w tą całą sytuację wprowadzeni, natomiast żadne hipoteki nie wiążą się z działalnością ich firmy, a są tylko obciążeniem historycznym z którym starali się sobie radzić. Hipoteka na działce 640/4 została ustanowiona przez Łódzki Urząd Wojewódzki a wynikała z podziału nieruchomości i zakładu. W roku 2002 uzyskali zgodę Wojewody na wykreślenie hipotek, dokument złożyli do sądu, ale toczyły się inne sprawy związane z hipotekami ZUS, to Sąd w Piotrkowie Trybunalskim umorzył postępowanie. W chwili obecnej odnaleziono całą dokumentację tej nieruchomości i w oparciu o wniosek Wojewody z roku 2002 wznowili postępowanie celem wykorzystania dokumentu mówiącego o zgodzie Wojewody na wykreślenie hipotek. Obecnie jest osoba zainteresowana zakupem całej nieruchomości i pomimo pozytywnej lub negatywnej decyzji rady dotyczącej zakupu nieruchomości będą się starali dokonać sprzedaży całej nieruchomości.

Radny Wojciech Jarzębowski rozumie, że gmina wywiązuje się ze wszystkich zobowiązań względem wydzierżawiającego. Prosi zatem o wskazanie podstawy prawnej pozwalającej na zakup dzierżawionych przez gminę działek zgodnie z zawartą umową dzierżawy do 2031 roku.

Pan Wójt potwierdził, że gmina wywiązywała się z wszystkich zobowiązań wynikających z podpisanej umowy oraz, że Gmina Moszczenica ma prawo pierwokupu. Nie ulega wątpliwości, że zrobiono ogromną przysługę dla Gminy Moszczenica, natomiast zapisy w tejże umowie są jasne, wyraźne i przejrzyste. Gmina może zakupić dziś działki, mogła również kupić w 2011 r. jednak zakup z ustanowioną hipoteką jakiegokolwiek gruntu jest ogromnym ryzykiem. Są trzy możliwości: oczekują na uregulowanie spraw związanych z hipoteką, nabywają działki z hipoteką lub realizują zapisy zawarte w umowie dzierżawy.

Przewodniczący posiedzenia Waldemar Banaszczyk nadmienił, że nigdy nie kupiłby zadłużonego gospodarstwa.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska zapytała właściciela działek dzierżawionych przez gminę czy przeprowadził rozmowę z ZUSem jak wygląda sprawa hipoteczna i jak uregulować sprawy związane z hipoteką.

Właściciel działek dzierżawionych przez gminę uważa, że hipotek nikt nie cofnął, nikt nie wpisał, hipoteki zostały wykreślone w 2018 r. ZUS prowadził procedury ale nie wiedział, że jest orzeczenie Sądu Najwyższego. Sprawa rozpatrywana była przez Sąd w Piotrkowie Trybunalskim, ale nie przez Sąd Najwyższy. Na dzień dzisiejszy hipotek po prostu nie ma.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska dodała, że najpierw sprawę skierowano do Sądu Okręgowego, który to oddalił wniosek, następnie odwołano się do Sądu Kasacyjnego. Zapytała także czy zdaje sobie sprawę z konsekwencji sprzedaży nieruchomości w sytuacji, gdy prawo pierwokupu posiada gmina.

Właściciel działek dzierżawionych przez gminę poinformował, że sprawa najpierw była w Sądzie Rejonowym, później Sąd Okręgowy skasował hipoteki jako niezasadne. Może powiedzieć, że ZUS nawet w tamtych czasach uchybił sposobowi wpisania hipotek, bo wpisał hipoteki których w ogóle nie mógł wpisać. Chce zwrócić uwagę na element, że hipoteki są wpisane na gruncie, nie wpisane są jak gdyby na firmę. Następnie przytoczył treść § 6 umowy dzierżawy nieruchomości dodając, że na dzień dzisiejszy istotną sprawą jest decyzja podjęta przez Radę Gminy w sprawie zakupu nieruchomości, natomiast negatywna decyzja rady nie powstrzyma firmy od sprzedaży, a gdy dojdzie do sprzedaży całej nieruchomości umowa dzierżawy przejdzie na nowego właściciela. Dodał, iż na działce rogowej jest absurdalna hipoteka 140 tys. wynikająca z naliczonych odsetek za wszystkie lata przez Łódzki Urząd Wojewódzki, gdzie pierwszy zapis w księgach to 38 tys. Jest rzeczą niemożliwą, żeby firma zapłaciła gminie 800 tys. i już dziś może powiedzieć, że żadnych dodatkowych pieniędzy nie zapłaci. Uczynili już to, co mogli zrobić dla gminy i społeczeństwa.

Zastępca wójta p. Krzysztof Jędrzejczyk poprosił właściciela działek, które gmina ma w dzierżawie o odniesienie się do pkt. 1 w §6 umowy który brzmi „wydzierżawiający ustanawia prawo pierwokupu nieruchomości dla Dzierżawcy w rozumieniu przepisów art. 596 kc i następny".

Prezes firmy uważa, że Gmina ma szansę wykonać prawo pierwokupu, a jeżeli tego prawa nie wykorzysta to w chwili znalezienia nabywcy dokonają sprzedaży i nabywca wejdzie we wszystkie prawa wynikające z umowy dzierżawy, a wtenczas od nowego właściciela gmina na podstawie § 6 pkt 1 umowy może oczekiwać prawa pierwokupu.

Radny Mieczysław Wieczorek odniósł wrażenie, że są szantażowani. Uważa, że inwestor nie będzie zainteresowany zakupem nieruchomości, która nie nadaje się do produkcji, dlatego chce pan sprzedać lub zmusić do kupna nieruchomości. Myśli, że na temat zakupu mogą rozmawiać, jak nie będzie żadnych zaległości.

Radny Zdzisław Sitek uważa, że dziś nie powinno być żadnej dyskusji ponieważ gmina dzierżawi działki do 2031 roku, a podczas podpisywania umowy dzierżawy wszystkie aspekty były brane pod uwagę. Jest zapis w umowie, że przed ukończeniem okresu dzierżawy strony powinny rozpocząć dyskusję dotyczącą zakupu, ale nie kupić.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska dodała, że jest jeszcze wiele spraw niewyjaśnionych w sprawie decyzji Sądu Okręgowego i Sądu Kasacyjnego, nadto przedstawiła §4 umowy dzierżawy. Następnie zgłosiła wniosek formalny o następującej treści: *w przypadku finalizowania zawarcia umowy kupna omawianych działek zobowiązuje się Wójta Gminy do wystąpienia do ZUS celem potwierdzenia, że ZUS nie wnosi swych roszczeń w stosunku do przedmiotu zakupu.*

Właściciel działek dzierżawionych przez gminę zapytał radnych jak zareagowaliby, gdyby doszło do sprzedaży nieruchomości i o tym nie poinformował, stara się być bardzo uczciwy, a w umowie nie ma zapisu, że nie można sprzedać nieruchomości. Na dzisiaj faktem jest, że księgi są czyste. Był wyrok Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim na mocy

którego w 2018 r. wykreślono hipotekę, żeby ZUS z powrotem je przywrócił musiałby podjąć w stosunku do nich jakieś działania, których nie było. Umowa dzierżawy nie może wiązać spółki w całości z terenem którym dysponują w gminie Moszczenica. Przez wiele lat pomogli gminie, która zawsze otrzymywała zgodę na korzystanie z tego terenu dlatego nie chciałby, aby na koniec współpracy pojawiła się jakaś negatywna ocena w stosunku do nich. Teren jest wykorzystywany a uiszczali opłaty za użytkowanie wieczyste i podatki, teraz będą starali się wszystko sprzedać. Jest przekonany, że nowy właściciel musi wziąć po uwagę umowę dzierżawy i na pewno będzie mu zależało na dobrych relacjach z gminą. Nigdy nawet przez moment nie pomyślał źle o gminie Moszczenica i nie chciał niczego nadużywać, wręcz przeciwnie dokładali do budżetu gminy przez ponad dwadzieścia lat. Ma wiele szacunku i sympatii do wszystkich którzy mieszkają i działają w gminie Moszczenica.

Radny Wojciech Jarzębowski dodał, że wdzięczni są za wydzierżawienie działek, ale uważa, że nabywając działki miał świadomość, że są obciążone hipoteką. Nie rozumie tłumaczenia, że „ktoś obiecał że nie będzie, a wyszło inaczej i jest". Uważa, że powinien właściciel sprzedać część działek, spłacić hipoteki, a gmina kupi działki bez nałożonych hipotek. Rada Gminy upoważni Pana Wójta, żeby wykorzystał całą ścieżkę sądowniczo-odwoławczą w sprawie sprzedaży tychże działek na których zainwestowali środki, jeżeli nieruchomość zostanie sprzedana w całości. Decyzja radnego w sprawie kupna przez gminę na dzień dzisiejszy jest negatywna natomiast radny Jacek Kozakowski dodał, że gmina dysponuje środkami publicznymi a firma kupując zakłady posiadała środki własne.

Prezes firmy dodał, że firma nikomu nie jest winna żadnych pieniędzy. Hipoteka jest wpisana na nieruchomości a nie na firmie i są to jakby dwie różne rzeczy. Kupując od syndyka rolą którego jest wyczyszczenie wszystkich hipotek brali m.in. pod uwagę czynnik ludzki. Zakłady MAXBAW nigdy nie upadły, a BAWMOX upadł trzy razy, dlatego tam nie było hipotek, bo każda upadłość z automatu powodowała wykreślenie wszystkich ciążących na danej firmie i jego składnikach majątkowych hipotek.

Radny Zdzisław Sitek dodał, że najpierw Prezes firmy mówi i twierdzi, że hipoteka z tych działek jest wykreślona, a później, że wszystkie działki są obciążone hipoteką, w którym miejscu jest prawda.

Prezes firmy nadmienił, że można sięgnąć do ksiąg wieczystych i sprawdzić, hipoteki zostały w 2018 roku wykreślone i księgi w tym zakresie są czyste.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska zapytała, czy w 2021 roku była sprawa w Sądzie w zakresie hipotek i z jakiego powodu, jeżeli mówi, że w 2018 roku hipoteki zostały wyczyszczone.

Prezes firmy potwierdził o odbyciu się sprawy. ZUS odwołał się do Sądu Najwyższego, Sąd Najwyższy natomiast przekazał z powrotem sprawę do Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska dodała, że ZUS się odwołał i sprawę z powrotem przekazano do Sądu Okręgowego, który utrzymał w mocy swoje wcześniejsze postanowienie czyli hipoteki nie zostały wykreślone.

Prezes firmy powiedział, że hipotek nie ma i kieruje się tym co jest w księgach wieczystych, do których hipoteki nie są wpisane, a wyrok Sądu Okręgowego z 2018 r. nakazuje wykreślenie w księgach wieczystych wszystkich hipotek przymusowych.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska zapytała Prezesa firmy czy podjął próby rozmów z ZUSem w Tomaszowie Maz. by uregulować kwestie związane z hipotekami.

Prezes firmy powiedział, że nie miał takiej potrzeby.

Radny Jacek Kozakowski poprosił o przedstawienie wyciągu z ksiąg wieczystych.

Następnie Zastępca Wójta Krzysztof Jędrzejczyk przytoczył cytat z opinii „jednakże na skutek skargi kasacyjnej ZUS-u sprawa wróciła do ponownego rozpoznania i na mocy

aktualnego wyroku Sądu Okręgowego z dnia 1 marca 2021 r. oddalono apelacje Tern 16 a co za tym idzie Sąd nie znalazł podstaw do wykreślenia wskazanej hipoteki przymusowej łącznej zwykłej. Na dzień dzisiejszy hipoteka ta nie jest jednak wpisana ani w jednej ani w drugiej Księdze wieczystej. Nie są znane także motywy wydanego wyroku. Mając na uwadze treść wyroku prawomocnego Sądu Okręgowego w Piotrkowie Trybunalskim można uznać, że treść księgi nie jest zgodna z rzeczywistym stanem prawnym, bowiem odpadła przesłanka wykreślenia hipoteki i nie wiadomo czy o taki wpis wystąpi ZUS, czy też sprawa zostanie zakończona w inny sposób", odczytał też wyrok Sądu Okręgowego z dnia 1.03.2021 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska uważa, że w obecnej chwili radni nie mogą podjąć decyzji o zakupie.

Radny Zdzisław Sitek uważa, że po kupnie lub sprzedaży jedna ze stron powinna mieć obowiązek dostarczenia informacji czy działki są objęte hipoteką czy nie, zapytał kto na dzień dzisiejszy powinien dostarczyć dokumenty w sprawie hipoteki.

Pan Wójt wyjaśnił, że zarówno w roku 2011 jak i 2021 nie ma konkretnej odpowiedzi czy hipoteki dotyczą tejże działki czy nie. Na dzień dzisiejszy jest złożony wniosek do sądu o wyjaśnienie sprawy dotyczącej hipotek. W przedstawionym wyroku Sąd Okręgowy w Piotrkowie Trybunalskim oddala powództwo złożone czy są nałożone hipoteki. Mówi z przykrością, że przez okres 10 lat nic się nie zmieniło.

Radny Wojciech Jarzębowski zapytał czy po za ZUSem nie ma innych wierzycieli na tych działkach co też jest istotne.

Pan Wójt dodał, że w księdze wieczystej nie ma innych zapisów, są tylko wątpliwości rozstrzygane w sądzie, ale dotyczą tylko i wyłącznie hipoteki ZUS.

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła ponownie treść wniosku: *w przypadku finalizowania zawarcia umowy kupna omawianych działek zobowiązuje się Wójta Gminy do wystąpienia do ZUS celem potwierdzenia, że ZUS nie wnosi swych roszczeń w stosunku do przedmiotu zakupu dz. 640/11 i 640/37.*

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów – przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyrazili pozytywną opinię do zgłoszonego wniosku.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyrazili pozytywną opinię do zgłoszonego wniosku.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu - przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących wyrazili pozytywną opinię do zgłoszonego wniosku.

W tym momencie radny Daniel Cichosz opuścił posiedzenie.

3) <u>Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z działalności między sesjami Rady.</u>

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Tadeusz Kowara poinformował, że sprawozdanie zostanie przedstawione na sesji.

Radny daniel Cichosz opuścił posiedzenie.

4) <u>Informacja o stanie ochrony przeciwpożarowej w Gminie Moszczenica.</u>

Przewodniczący posiedzenia Waldemar Banaszczyk poinformował, że radni otrzymali informację o stanie ochrony przeciwpożarowej w Gminie Moszczenica w wersji opisowej.

Prezes Zarządu Oddziału Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Moszczenicy Dariusz Magacz poinformował, że funkcjonowanie ochotniczych straży pożarnych reguluje ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ustawa z dnia

24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej i jednocześnie ustawa z dnia 7 grudnia 1989 roku prawo o stowarzyszeniach. W Gminie Moszczenica jest 14 jednostek OSP z czego 3 jednostki są w Krajowym Systemie Ratowniczo Gaśniczym. Dziękuje p. Wójtowi i radnym za zrozumienie powagi działalności ochotników, którzy nie szczędzą sił i zdrowia uczestnicząc w akcjach ratowniczo-gaśniczych jak i innych zdarzeniach mających miejsce na naszym terenie. Chce uświadomić, że nie sam sprzęt ratuje zdrowie i życie, przede wszystkim największą wartością jest czynnik ludzki. Cieszy się, że radni podejmują decyzje zmierzające do udzielania dotacji. W 2020 łączna kwota na utrzymanie 14 jednostek stanowiła ponad 403 tys. w skład których wchodzą umowy na wykonywanie czynności konserwacji samochodów pożarniczych oraz sprzętu. Mimo pandemii koronawirusa odbyły się zebrania sprawozdawcze, natomiast ważność badań lekarskich strażaków jest przedłużona. W dalszej części wypowiedzi poinformował o dotacjach otrzymanych z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji dla jednostek nie włączonych w Krajowy System Ratownictwa Gaśniczego. Nadto w zeszłym roku udało się przeprowadzić konkurs wiedzy pożarniczej. Ma nadzieję, że podczas tegorocznych wyborów w jednostkach młodsi i bardziej prężni druhowie będą dalej kontynuować tę tradycję. Wspomniał także, że trwają prace nad projektem ustawy o ochotniczej straży pożarnej która będzie regulowała zasady funkcjonowania OSP, projekt ten jednak rodzi wiele kontrowersji. 19 maja 2021 w OSP Baby odbędzie sie spotkanie, chciałby, aby oddelegowana osoba z każdej jednostki wniosła swój wkład i spostrzeżenia. Ma nadzieję, że tradycje kultywowane od wielu pokoleń będą uwzględnione i wzięte pod uwagę. Jako Prezes Zarządu Oddziału Gminnego dziękuje za dotychczasową współpracę.

Radny Zdzisław Sitek zapytał czy na przestrzeni 10 lat jest mniej czy więcej pożarów.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska uważa, że wszystkim druhom należą się wielkie wyrazy uznania, szacunku i podziękowania. Nadto zapytała o pralkę do ubrań strażackich.

Prezes Zarządu Oddziału Gminnego Związku OSP uważa, że zdarzeń jest naprawdę dużo, natomiast strażacy nie wyjeżdżają tylko do gaszenia pożarów ale również do innych zdarzeń. W statystykach - pożarów najwięcej jest w okresie letnim, jednak wyjazdy są w całym roku. Nadmienił, że ubrania strażackie powinny być prane w specjalistycznych pralkach jednakże żadna jednostka takiej pralki nie posiada więc prane są we własnym zakresie. Sądzi, iż ubrania takie muszą być cały czas w pogotowiu, ponieważ czas reakcji jest znaczący.

Radny Wojciech Jarzębowski jako Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w imieniu komisji podziękował wszystkim strażakom ochotnikom za zaangażowanie i uczestnictwo we wszystkich akcjach życząc przede wszystkim zdrowia, wytrwałości i jak najmniej wyjazdów, ponieważ każdy wyjazd bojowy to czyjeś nieszczęście. Nadto uważa, że ochotnikom, będącym 25 lat w czynnej służbie należy się w przyszłości dodatek. Następnie podziękował władzy wykonawczej za zakup samochodów strażackich.

Pan Wójt dodał, że współpraca z druhami Gminy Moszczenica oraz całym Zarządem a szczególnie Prezesem Zarządu to przede wszystkim ogromna satysfakcja. Widać w ich działaniu zawsze pełen profesjonalizm, czego zawsze oczekują mieszkańcy.

5) <u>Omówienie działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Moszczenicy za 2020 rok</u>

W tym punkcie Przewodniczący posiedzenia wskazał, że sprawozdanie zostało przedstawione w wersji opisowej.

Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej p. Tomasz Kempa omówił działalność Gminnej Biblioteki Publicznej. Poinformował, iż pozyskano środki finansowe w wysokości 11 800 zł z Programu Biblioteki Narodowej Ministra Kultury i Sztuki. Program ten został

rozliczony więc w bieżącym roku istnieje możliwość ponownego przystąpienia do programu. Niestety w ubiegłym roku odnotowano spadek czytelnictwa ze względu na zamknięcie biblioteki.

Marceli Piekarek Wójt Gminy poinformował o zakończonym projekcie zmiany sposobu użytkownika budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy.

6) Ocena funkcjonowania Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu im. Jana Justyny w Moszczenicy za 2020 rok

W tym punkcie Przewodniczący posiedzenia wskazał, że sprawozdanie zostało przedstawione w wersji opisowej.

Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu omówił działalność jednostki za 2020 r.

Pan Wójt nadmienił, że podczas pandemii ograniczona jest możliwość organizowania różnych uroczystości, natomiast dziękuje za ich przygotowanie i udostępnienie online.

7) Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Moszczenicy z siedzibą w Kosowie za 2020 rok w tym: funkcjonowanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2020 roku; sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Moszczenica za 2020 rok; sprawozdanie roczne z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2020 rok oraz potrzeby związane z realizacją zadań; sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Moszczenica w 2019 roku oraz ocena zasobów pomocy społecznej

Wszystkie sprawozdania w tymże punkcie przedstawiono w wersji opisowej.

Przedłożone sprawozdania omówiła p. Marzena Dudzińska Rejniak. Nadmieniła, iż jest to sprawozdanie składowe składające się z innych sprawozdań w którym szczegółowo zawarto wszystkie dane. Pragnie zwrócić uwagę, że rok 2020 był rokiem covidowym więc bardzo ciężko pracowało się. Przypomina, że pomoc społeczna bez względu na pandemie czy też inne wydarzenia nie może nie mieć bezpośredniego kontaktu z podopiecznymi tym bardziej, że niezbędna jest pomoc również psychiczna. Pomocy tej starali udzielać się jak najlepiej dlatego nawet na chwile ośrodek nie był zamknięty dla interesanta i nigdy nie zaprzestali pracy w środowisku. Kwarantanna pracowników nie odbiła się negatywnie na pracy ośrodka. Pragnie zwrócić uwagę, że należy w dalszym ciągu przygotowywać się na starzejące się społeczeństwo i na mieszkania w domach pomocy społecznej, gdzie niestety ich koszt jest bardzo wysoki. Koronawirus spowodował zgon wielu beneficjentów domów pomocy społecznej, miejsca też zwalniają się selekcją naturalną, natomiast w kolejce są kolejni seniorzy wymagający takiego wsparcia, jest to zadanie obligatoryjne gminy więc muszą być zapewnione środki.

W dalszej części wypowiedzi poinformowała, że dokument ocena zasobów pomocy społecznej jest dokumentem bardzo tożsamym ze sprawozdaniem z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Moszczenicy, zawiera jedynie dodatkowe elementy prognozujące na lata poprzednie. Najważniejszym dla p. kierownik jest to, że, w niedługim okresie czasu Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej zostanie przeniesiony do nowego budynku czego bardzo potrzebują dlatego prosi mieć na uwadze. że oczekują na projekt zmiany sposobu użytkowania budynku po byłym gimnazjum w Moszczenicy.

Radny Zdzisław Sitek zapytał o dalsze losy osoby bezdomnej mieszkającej na ul. Wiśniowej, gdzie spaliła się posesja.

Pani kierownik zapewniła Wysoką Radę i p. Wójta, że żadne zgłoszenie czy informacja ze środowiska nie zostaje zostawiona. Chcąc dowiedzieć się szczegółów zaprasza na rozmowę do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w granicach oczywiście obowiązującej polityki RODO. Prosi pamiętać, że Dom Pomocy Społecznej jest ostatecznością, osoba bezdomna w pierwszej kolejności trafia do placówki dla osób

bezdomnych, za którą oczywiście gmina ponosi koszty. Dodała, iż najważniejsze jest, żeby człowiek zrozumiał, że ma problem, a potem wypracował razem z pracownikami motywację do jego pokonania.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska podziękowała za pracę wszystkim pracownikom Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, natomiast p. Wójt dodał, że praca w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej jest bardzo trudna i niewdzięczna jednak jest bardzo dobrze wykonywana.

8) projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Moszczenica na 2021 rok oraz w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2031

Proponowane zmiany budżetu Gminy Moszczenica na 2021 rok oraz zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2031 szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy Anna Kaźmierczak.

Przewodniczący posiedzenia Waldemar Banaszczyk zapytał o wprowadzone zadanie „budowa chodnika przy drodze krajowej nr 12/91 w miejscowości Srock" .

Pan Wójt wyjaśnił, iż w celu realizacji tego zadania należało przygotować zmiany do budżetu i przekazać realizację tego zadania Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad ponieważ jest zarządcą drogi krajowej nr 12/91 w związku z tym przygotowano stosowny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Generalną Dyrekcją dróg Krajowych i Autostrad a Gminą Moszczenica w sprawie współpracy przy realizacji inwestycji budowy chodnika przy drodze krajowej nr 12/91 w miejscowości Srock.

Proponowane zmiany budżetu Gminy Moszczenica na rok 2021 członkowie komisji zaopiniowali w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - 4 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących – opinia pozytywna.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - 4 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących – opinia pozytywna.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu - 3 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących – opinia pozytywna.

Proponowane zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2031 członkowie komisji zaopiniowali w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów - 4 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących – opinia pozytywna.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - 4 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących – opinia pozytywna.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu - 3 głosy za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących – opinia pozytywna.

9) Omówienie spraw związanych z zagospodarowaniem budynku i terenów MTI

Sprawy związane z zagospodarowaniem budynku i terenów MTI omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek. Poinformował o osobie zainteresowanej zakupem nie tylko całego gruntu ale również budynku MTI. Mieszkańcy wyrazili zgodę na rozbiórkę wszystkich budynków po Moszczenickich Zakładach Przemysłu Bawełnianego pod warunkiem pozostawienia części murów budynku. Mają daleko idące plany wykorzystania obiektu MTI, dlatego cieszy się z wynajętych biur wirtualnych i biur w siedzibie obiektu, jest także zainteresowanie serwerownią. Poinformował o realizowanym rządowym programie finansowany z Budżetu Państwa prowadzony za pośrednictwem Ministerstwa Cyfryzacji w celu zapewnienia Internetu we wszystkich szkołach podstawowych na terenie kraju. Dodał, że dalej czynią starania

znalezienia odpowiedzialnego i odpowiedniego inwestora do zagospodarowania terenów wokół MTI. Poinformował, że będzie wydzielona droga służąc do obsługi działek powstałych po podziale. Na dzień dzisiejszy w myśl obowiązujących przepisów geodezyjnych drogą dojazdową będzie uliczka osiedlowa.

Radny Zdzisław Sitek zapytał o etap rozmów z potencjalnym nabywcą tych terenów.

Pan Wójt w odpowiedzi wskazał, że trwają rozmowy, a działki mogą być sprzedane pod warunkiem, że nie będzie prowadzona uciążliwa działalność.

10) Informacja dotycząca epidemii wirusa SARS-CoV-2 w Gminie Moszczenica za rok 2020

Przewodniczący posiedzenia p. Waldemar Banaszczyk poinformował, że informację przedstawiono w wersji opisowej w której szczegółowo opisano wydatki finansowe.

Pan Wójt omówił powyższą informację. W związku z trwającą pandemią zwrócił się do wszystkich z prośbą o rozwagę, a także nieorganizowanie uroczystości w obecnym czasie. Cieszy się, że w Moszczenicy jest Powszechny Punkt Szczepień, który znajduje się w Gminno-Szkolnej Hali Sportowej. Ze względu na bezpieczeństwo i zdrowie, które jest najważniejsze w budynku Urzędu Gminy wprowadzone są restrykcje, które były i są przestrzegane.

11) Ocena stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Moszczenica za rok 2020

Wójt Gminy Marceli Piekarek podkreślił, że nie ma jakichkolwiek uwag co do funkcjonowania i sposobu odbierania odpadów przez firmę Juko Sp. z o.o. Nadto poinformował, że jest zalecenie z Urzędu Marszałkowskiego o wykonanie rekultywacji wysypiska śmieci, co jest potężnym kosztem, dlatego chcą to zadanie jak najdalej odsunąć w czasie.

Radny Wojciech Jarzębowski cieszy się, że ustały protesty w sprawie wysokości stawki za odbiór odpadów komunalnych jak również z inicjatyw mieszkańców Podolina i Jarost, którzy sami organizują akcję sprzątania odpadów. Uważa, że w szkołach jest za mało edukacji nt. ochrony środowiska, nadto dzieci powinny dwa razy w roku szkolnym wyjść w teren, aby uzmysłowili sobie, że nie należy zanieczyszczać środowiska i potrafili wytłumaczyć to rodzicom. Następnie dodał, że należy uprzątnąć rów od Powęzin w stronę Gościmowic - Starej Wsi. Poprosił także o zakup kilka tablic informacyjnych z napisem „zakaz wyrzucania śmieci – teren monitorowany" celem powieszenia w newralgicznych miejscach, być może takie tablice zmuszą ludzi do myślenia.

Krzysztof Jędrzejczyk zastępca wójta dodał, że o miejscach w których zostaną zamontowane fotopułapki nie będzie informować. Dopowiedział, że pod nazwami każdej miejscowości chcą umieścić napis, że teren jest monitorowany, mogą jednak na wniosek dodatkowe tablice zamontować.

Pan Wójt poprosił Prezesa Przedsiębiorstwa Komunalnego o posprzątanie newralgicznych miejsc o których mówił radny Wojciech Jarzębowski. Następnie podziękował mieszkańcom za przeprowadzanie inicjatyw lokalnych dot. sprzątania, wątpi jednak czy takie intencje doceniane są przez obywateli. Nadto zaapelował o zwracanie wszystkim uwagi w tejże kwestii, a także poprosił Przewodniczącą Rady Gminy o wystosowanie wspólnego apelu do dyrektorów szkół nt. angażowania dzieci w ochronę środowiska. Podsumowując dodał, że dbają o ochronę środowiska, aby następne pokolenie żyło w przyjaznym otoczeniu.

Radna Marianna Zielonka zwróciła uwagę na śmieci znajdujące się w rowie przed lasem przy drodze do Gazomi Nowej.

Zastępca wójta Krzysztof Jędrzejczyk poinformował, że uczestniczył w spotkaniu w Urzędzie Marszałkowskim w sprawie wysypiska śmieci w Moszczenicy. Zagrożono, że jeżeli nie przystąpią w możliwie jak najszybszym czasie do rekultywacji wysypiska to grożą cofnięciem pozwolenia zintegrowanego, a oznacza to, że jest to nielegalne składowisko

śmieci i można odgórnie zmusić do jego uprzątnięcia jak ma to miejsce w lasach. Pani dyrektor po burzliwej dyskusji wtenczas zapewniła, że środki niewykorzystane z perspektywy finansowej Regionalnego Programu Operacyjnego planowane są na działania rekultywacji wysypisk śmieci. W projekcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy jest wprowadzone zadanie „przywrócenie rekultywacji wysypiska śmieci", aby po ogłoszonym naborze mogli złożyć wniosek, gdyż z kontekstu rozmowy wynikało, że jeżeli wniosek nie zostanie złożony, będą proceduralnie na gminę Moszczenica w jakiś sposób wpływać, aby gmina zrekultywowała wysypisko, czego się obawia. Ubolewają nad tym, że nie pozwolono otworzyć tego wysypiska.

Radny Tadeusz Kowara zapytał jak na dzień dzisiejszy wygląda sytuacja z lokalizacją składowiska materiałów niebezpiecznych w Rękoraju przy drodze krajowej nr 12/91 oraz o wydaną decyzję środowiskowa w tejże sprawie.

Pan Wójt powiedział, że wydana jest decyzja pozytywna, nadto bardzo prosi o kontakt z pracownikiem merytorycznym oraz zastępcą wójta p. Krzysztofem Jędrzejczykiem w tejże sprawie.

Radny Bartłomiej Masiarek opuścił posiedzenie komisji.

12) Informacja o działalności i sytuacji Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Moszczenicy za 2020 rok

Informacja o działalności i sytuacji Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Moszczenicy została przedstawiona w wersji opisowej.

Następnie Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Bogdan Rogalski omówił informację o działalności i sytuacji Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Moszczenicy za 2020 rok. Zaznaczył, że strata jest wynikiem tylko i wyłącznie działalności tzw. gospodarki wodno ściekowej czyli wody i ścieków. Poinformował, że pracują na zatwierdzonej taryfie wody i ścieków z początku 2017 roku, gdzie przez okres czteroletni następował wzrost kosztów. Sprawa bardziej się uwypukliła gdy zostali obciążeni kosztami dzierżaw a Gmina Moszczenica ma odzyskiwać VAT od oddawanych inwestycji czyli gmina wydzierżawiła spółce ujęcie wody w Jarostach i w Srocku co powoduje w skali roku dodatkowy koszt około 120-130 tys. zł. Koszt ten nie znalazł odzwierciedlenia w cenach wody i ścieków, ponieważ ustawodawca wprowadził nowe zasady taryfikacji. Mimo takiej sytuacji poniesiono wydatki inwestycyjne w wysokości ok. 150 tys. co było świadomym działaniem Zarządu Spółki i Rady Nadzorczej.

Zastępca Wójta Krzysztof Jędrzejczyk zwrócił uwagę, że gmina, jest założycielem i właścicielem w 100% Przedsiębiorstwa Komunalnego. Prosi przeanalizować, czy mogą sobie pozwolić aby nie odzyskiwać VAT z zrealizowanej inwestycji, jeżeli jest taka możliwość. Dodał, że konsekwencją straty było naliczenie dzierżawy urządzeń wybudowanych przez gminę, które zostały przekazane. By odzyskać podatek VAT z inwestycji, a przypomni, że ponad 1 mln zł z dwóch ujęć wody jest do odzyskania należy okazać się przychodem, jeżeli nie można sprzedać to dzierżawi obiekt w realnej wartości, a dochody z tego pozwalają na odliczenie VAT. Powinni się zastanowić nad takim postępowaniem, ponieważ w niedługim czasie będzie oddana inwestycja za ponad 20 mln, a VATu będzie kilka mln, istnieje też możliwość wyposażenie spółki w mechanizmy, żeby realizowała inwestycje wodno-kanalizacyjne co będzie wiązało się z bardzo drastycznym wzrostem cen wody i ścieków. Sądzi, że nie mogą sobie pozwolić na nieodzyskiwanie VAT, jeżeli istnieje taka możliwość. Rozumie, że w obecnej chwili mówią o dopłacie do spółki 85 tys., ale odzyskanie około 1 mln pozwoli zrealizować kolejne zadanie inwestycyjne.

Prezes Bogdan Rogalski w uzupełnieniu do słów przedmówcy powiedział, że był zwolennikiem dzierżawy środków trwałych a przeciwnikiem pełnej amortyzacji środków

trwałych. Wójt Gminy Marceli Piekarek podjął decyzję, że dzierżawa środków trwałych będzie mniejszym skutkiem jednorazowym. Problemem jest to, że taryfikacja trwa w czasie.

Pan Wójt zapewnił, że decyzje podejmowane w zakresie funkcjonowania spółki są decyzjami przemyślanymi i wielokrotnie analizowanymi. Od chwili gdy Prezesem Zarządu spółki jest p. Bogdan Rogalski bardzo dużo się zmieniło. Wspólnie z zastępcą wójta Krzysztofem Jędrzejczykiem twierdzą, że działanie spółki będzie prawidłowe, jeżeli będzie dobrze zarządzana i będzie wykonywać wszystkie zadania zlecone przez Urząd Gminy. Bardzo się cieszy, że gmina ma swoją własną spółkę.

13) Podsumowanie działań w zakresie zimowego utrzymania dróg w sezonie zimowym 2020/2021 oraz ocena stanu dróg gminnych

Członkowie Komisji zapoznali się z informacją dotyczącą działań w zakresie zimowego utrzymania dróg, a także oceną stanu dróg gminnych.

Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Bogdan Rogalski wskazał, że nie mieli większych problemów z zimowym utrzymaniem dróg na które wydatkowano 42 tys.

Radny Jacek Kozakowski wnioskował, aby w pierwszej kolejności naprawić drogę Podolin-Gościmowice .

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska zwróciła uwagę na bardzo zły stan drogi ul. Poduchowna-Cmentarna, a także ul. Kolejowa.

Radny Wojciech Jarzębowski zimowe utrzymanie dróg ocenił pozytywnie.

14) Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności między sesjami Rady

Wójt Gminy Marceli Piekarek poinformował, iż w okresie międzysesyjnym wydał zarządzenia w sprawach: 1) zmiany budżetu Gminy Moszczenica na 2021 rok; 2) powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą; 3) ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego; 4) zmiany budżetu Gminy Moszczenica na 2021 rok; 5) powołania komisji konkursowej do oceny ofert złożonych na wsparcie realizacji zadania publicznego Gminy Moszczenica w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej turystyki i krajoznawstwa poprzez zorganizowanie uczestnictwa w wydarzeniach sportowo-rekreacyjnych dla młodzieży i dzieci z terenu Gminy Moszczenica w roku 2021; 6) wyboru oferty w otwartym konkursie na wsparcie realizacji zadania publicznego Gminy Moszczenica w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej turystyki i krajoznawstwa poprzez zorganizowanie uczestnictwa w wydarzeniach sportowo-rekreacyjnych dla młodzieży i dzieci z terenu Gminy Moszczenica w roku 2021; 7) powołania Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Gminie Moszczenica; 8) sprawozdanie z rocznego wykonania budżetu Gminy Moszczenica za rok 2021; 9) sprawozdania i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym; 10) ustalenia normy eksploatacyjnej zużycia paliwa pojazdu służbowego Urzędu Gminy Moszczenica; 11) ustalenia normy eksploatacyjnej zużycia paliwa pojazdu służbowego Urzędu Gminy Moszczenica; 12) powołania składu komisji odbiorowej; 13) powołania składu komisji odbiorowej; 14) zmiany budżetu Gminy Moszczenica na rok 2021; 15) zmiany Zarządzenia Nr 52/2018 Wójta Gminy Moszczenica z dnia 25.05.2018 w sprawie wprowadzenia i wdrożenia do stosowania polityki bezpieczeństwa polityki instrukcji zarządzania systemem informatycznym; 16) zmian w Zarządzeniu Nr 171/2017 Wójta Gminy z dnia 29.12.2017 r. w sprawie dokumentacji przyjętych zasad rachunkowości w Urzędzie Gminy w Moszczenicy; 17) zmiany budżetu Gminy Moszczenica na 2021 rok; 18) ustalenia planu dofinansowania norm doskonalenia zawodowego oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat w 2021 roku za kształcenie nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Gminę Moszczenica; 19) wprowadzenia zmian w Zarządzeniu Nr 144/2016 Wójta Gminy

Moszczenica z dnia 30.12.2016 r. w sprawie wprowadzenia dokumentacji przyjętych zasad polityki rachunkowości w Szkole Podstawowej im. Janusza Korczaka w Babach; 20) wprowadzenia zmian w Zarządzeniu Nr 145/2016 Wójta Gminy Moszczenica z dnia 30.12.2016 r. w sprawie wprowadzenia dokumentacji przyjętych zasad polityki rachunkowości w Szkole Podstawowej w Srocku; 21) wprowadzenia zmian w Zarządzeniu Nr 146/2016 Wójta Gminy Moszczenica z dnia 30.12.2016 r. w sprawie wprowadzenia dokumentacji przyjętych zasad polityki rachunkowości w Szkole Podstawowej w Gazomi; 22) wprowadzenia zmian w Zarządzeniu Nr 147/2016 Wójta Gminy Moszczenica z dnia 30.12.2016 r. w sprawie wprowadzenia dokumentacji przyjętych zasad polityki rachunkowości w Szkole Podstawowej w Jarostach; 23) wprowadzenia zmian w Zarządzeniu Nr 148/2016 Wójta Gminy Moszczenica z dnia 30.12.2016 r. w sprawie wprowadzenia dokumentacji przyjętych zasad polityki rachunkowości w Szkole Podstawowej im. Św. Stanisława Kostki w Moszczenicy; 24) powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych w Urzędzie Gminy w Moszczenicy i nadania jej regulaminu pracy; 25) zmiany budżetu Gminy Moszczenica na 2021 rok.

Następnie poinformował, iż pozostała działalność Wójta Gminy to bieżące sprawy samorządowe wynikające z jego kompetencji i obowiązków. W dalszej części wypowiedzi poinformował o największej inwestycji w historii Gminy Moszczenica pn. „Gospodarka wodno-ściekowa w Aglomeracji Moszczenickiej - Racjonalizacja gospodarki w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych oraz racjonalizacja zaopatrzenia w wodę". Inwestycja ta przebiega na dzień dzisiejszy zgodnie z opracowanym harmonogramem. Ma nadzieję, że wszystkie zaplanowane kategorie robót w tejże inwestycji będą wykonane bez zastrzeżeń.

W dalszej części wypowiedzi szczegółowo omówił o trwających inwestycjach wszystkich dróg na terenie naszej gminy, a także o trwającej budowie i modernizacji wodociągów i stacji podnoszenia ciśnienia wody w Daszówce,

Radna Małgorzata Śmiechowicz cieszy się z umieszczonego zadania w zmianach budżetowych pn. *remont ul. Słonecznej w Kiełczówce* ponieważ na stan tejże drogi bardzo dużo osób narzeka.

Prezes Bogdan Rogalski uważa, że wykonanie nakładki ul. Słonecznej w Kiełczówce powinno zostać przełożone w czasie ponieważ Powiat Piotrkowski wspólnie z Gminą Czarnocin będzie robić drogę w Biskupiej Woli.

Radny Zdzisław Sitek poinformował, że wszystkie zgłaszane uwagi i sugestie podczas przebudowy ulicy Gazomskiej w Woli Moszczenickiej były brane pod uwagę.

Radny Waldemar Banaszczyk podziękował za naprawę drogi w Rakowie.

Radny Wojciech Jarzębowski dodał, że budowa kanalizacji jeszcze jest niezakończona jednakże droga od zakrętu ul. Kolejowej w stronę Gościmowic II Powęzin na odcinku 50m jest bardzo zniszczona dlatego uważa, że nie nadaje się do cząstkowej naprawy.

Radna Marianna Zielonka podziękowała za wykonanie kanalizacji w Gazomi Starej zwróciła jednak uwagę, że stan tejże drogi jest tragiczny i ciężko po niej poruszać się.

Zastępca Wójta Krzysztof Jędrzejczyk prosił o cierpliwość, ponieważ prace trwają, a wykonawca ma naprawić uszkodzenia. Dodał, że na remont ulicy Słonecznej w Kiełczówce będzie konieczność chwilę poczekać, gdyż w pierwszej kolejności ma być zrobiona kanalizacja.

15) Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o przyznanie dodatku mieszkaniowego

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Marzena Dudzińska Rejniak wyjaśniła, że w celu realizacji obowiązku ustawowego zasadnym jest określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Wszystkie Komisje bez uwag zaopiniowały pozytywnie przedłożony projekt uchwały w tymże punkcie.

16) Projekt uchwały w sprawie petycji dotyczącej przeprowadzenia Referendum Ludowego

Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 3 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

17) Projekt uchwały w sprawie petycji złożonej przez Teresę Garland w imieniu Komitetu Tymczasowej Rady Stanu Narodu Polskiego – Społecznego Komitetu Konstytucyjnego

Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 3 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

18) Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Piotrkowskiemu

Przedłożony projekt uchwały omówił Wójt Gminy Marceli Piekarek. Wyjaśnił, iż dotyczy wspólnego zadania z Powiatem Piotrkowskim pn. „Przebudowa drogi powiatowej Nr 1531E na odcinku Baby-Kuznocin".

Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 3 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

19) Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Piotrkowskiemu

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, iż intencją uchwały jest udzielenie Powiatowi Piotrkowskiemu pomocy finansowej z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu samochodu dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 3 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

20) Projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych

Wójt Gminy wyjaśnił, iż przedłożona w tym punkcie uchwała dotyczy zaliczenia do kategorii dróg gminnych drogi przejętej od prywatnego właściciela. Jest to droga równoległa do torów kolejowych przylegająca do ulicy Kosowskiej.

Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 3 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

21) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Moszczenica na lata 2021-2024z perspektywą do roku2028" wraz z Prognozą Oddziaływania na Środowisko dla „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Moszczenica na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028"

Po wyjaśnieniach p. Wójta Komisje zaopiniowały przedłożony projekt uchwały w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu również pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

22) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 1/5 położonej w obrębie geodezyjnym Michałów, gm. Moszczenica

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że potrzeba opracowania planu wynika ze zgłoszonego wniosku, dotyczącego rozszerzenia zasięgu terenów przeznaczonych pod tereny aktywizacji gospodarczej.

Wszystkie Komisje bez uwag, pozytywnie zaopiniowały przedłożony projekt uchwały.

23) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy generalną Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad a Gminą Moszczenica w sprawie współpracy przy realizacji inwestycji budowy chodnika przy drodze krajowej Nr 12/91 w miejscowości Srock.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że realizację tego zadania należy przekazać Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad ponieważ jest zarządcą drogi krajowej nr 12/91.

Po przyjęciu szczegółowych wyjaśnień Komisje bez uwag, pozytywnie zaopiniowały przedłożony projekt uchwały.

24) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie w skład mienia komunalnego Gminy Moszczenica prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Moszczenica.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że rozbieżność pomiędzy informacjami właściciela nieruchomości a Wojewodą Łódzkim jest ogromna i dalej niewyjaśniona.

Po dyskusji w tymże temacie radna Małgorzata Śmiechowicz zgłosiła wniosek formalny o następującej treści: *w przypadku sfinalizowania zawarcia umowy kupna omawianej działki nr 640/4 zobowiązuje się Wójta Gminy do wystąpienia do Wojewody Łódzkiego celem potwierdzenia że nie wnosi roszczeń roszczeń w stosunku do przedmiotu zakupu.*

Wniosek zaopiniowano w następujący sposób:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowali wniosek radnej Małgorzaty Śmiechowicz przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska również pozytywnie zaopiniowali przedstawiony wniosek przy 3 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu również pozytywnie zaopiniowali przedstawiony wniosek przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Projekt uchwały zaopiniowano następująco:

Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska również pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały przy 3 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Członkowie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia Spraw Socjalnych i Sportu również pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały przy 4 głosach za, bez głosów przeciwnych i wstrzymujących.

Punkt 4

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Domańska zaproponowała, aby zakupić pojemnik w kształcie serca na nakrętki przeznaczając na cel charytatywny przez nas.

Wszyscy radni oraz p. Wójt poparli inicjatywę Pani Przewodniczącej.

Radny Wojciech Jarzębowski pytał o punkt porad prawnych w budynku po byłym gimnazjum.

Wójt Gminy Marceli Piekarek wyjaśnił, że nasza gmina zapewniła lokal, natomiast obsługę prawną prowadzi Powiat Piotrkowski, punkt ten funkcjonuje od 1 stycznia 2021 roku.

Punkt 5

Na tym wspólne posiedzenie Komisji zostało zakończone.

Przewodniczący posiedzenia i komisji
/-/ Waldemar Banaszczyk

Protokolant:
G. Jamrożek