Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica
tel.: 044 616 96 25, fax: 044 616 96 87
e-mail: ug@moszczenica.pl
oficjalna strona internetowa: http://www.moszczenica.pl
BIP: http://www.bip.moszczenica.eu
NIP: 771-16-61-550, REGON: 590647948

Moszczenica 23.03.2023 r.

INW.271. 15 .2023

Do Zainteresowanych

Dotyczy postępowania o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 5 382 000 euro na wykonanie zadania pn.: Budowa sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną oraz wyposażenie sali i zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Rękoraju.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Wójt Gminy Moszczenica w odpowiedzi na zapytanie, które wpłynęły do tutejszego Urzędu Gminy informuje:

Pytania:

Na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych zwracam się z prośbą o wyjaśnienie:

1. Czy Zamawiający dopuszcza spotkania konsultacyjne oraz narady w formie wideokonferencji?
2. Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia niezależnych od wykonawcy okoliczności (organ nie wyda bez winy Wykonawcy pozwolenia na budowę w terminie ustawowym, strony złożą zastrzeżenia lub odwołanie od decyzji (jeśli okażą się niezasadne), organy nie wydadzą odpowiednich dokumentów w terminach określonych ustawą) termin zakończenia poszczególnych etapów inwestycji zostanie przedłużony.
3. Ze względu na znaczne (sięgające nawet 20 miesięcy) opóźnienia PGE w budowie przyłączy proszę o potwierdzenie, ze w przypadku braku przyłącza w terminie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeśli opóźnienie nie będzie wynikało z winy Wykonawcy) przewidziana jest prolongata terminu zakończenia zadania
4. Kto odpowiada za błędy/niewłaściwe rozwiązania (błędne technologie) przyjęte w PFU jeśli istnieją i jeśli na etapie postępowania przetargowego nie zostały ujawnione?
5. Proszę o potwierdzenie, że przewidziane w PFU rozwiązania są zgodne z przepisami obowiązującymi w dniu ogłoszenia przetargu.
6. Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności finansowej za rozwiązania co do których przepisy ulegną zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia (od dnia złożenia oferty do dnia zakończenia zadania).
7. Czy Zamawiający umożliwi Wykonawcy korzystanie z wody i energii elektrycznej (po określeniu odpowiedniego systemu rozliczeń)?
8. Proszę o zamieszczenie podstawowych parametrów wyposażenia Sali gimnastycznej wraz z wykazem tego sprzętu, który wchodzi w skład zamówienia.
9. Czy wycena obejmuje inne wyposażenie? Jeśli tak to proszę o wyszczególnienie elementów, które należy wycenić.
10. W dziale III punkt 6 SIWZ istnieje zapis, iż zakres prac do wykonania zawiera przedmiar robót i PFU stanowiące załącznik do SIWZ. Proszę o zamieszczenie przedmiaru robót.
11. Proszę podać podstawowe parametry skrzydła bocznego (długość, szerokość i wysokość)
12. Proszę podać podstawowe parametry zaplecza sanitarnego i sportowego – wymiary (dł, szer i wys), ilość pomieszczeń.
13. Proszę o wyjaśnienie na czym polegać ma „uporządkowanie istniejącego układu komunikacji wewnętrznej na terenie szkoły".
14. Proszę o wyjaśnienie czy uporządkowanie, o którym mowa w pyt. 13 będzie dotyczyło również komunikacji w istniejącej szkole?

15. Jeśli odpowiedź na pytanie 14 będzie twierdząca proszę o zamieszczenie inwentaryzacji budynku istniejącego.
16. Czy na istniejący budynek nałożone zostały jakiekolwiek obowiązki w zakresie ppoż, które uniemożliwiałyby uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu?
17. Czy Zamawiający zna jakiekolwiek wady istniejącego budynku uniemożliwiające uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dobudowanej części (odbiorom zwykle podlega istniejąca i nowa część, zwłaszcza w zakresie dostosowania do przepisów ppoż.)
18. Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1. Opis przedmiotu zamówienia) do rozbudowy budynku szkoły podstawowej została wykonana koncepcja projektowa. Prosimy o jej zamieszczenie.
19. Jeśli Koncepcja została wykonana i zostanie zamieszczona proszę o wyznaczenie nowego terminu do zadania pytań (tak, aby Wykonawca miał szansę zadać pytania do koncepcji).
20. Proszę o wytyczne odnośnie nawierzchni sportowej w Sali gimnastycznej – parkiet, nawierzchnia poliuretanowa, tarket, wykładziny sportowe?
21. Czy w związku z poniższym zapisem należy przewidzieć montaż paneli fotowoltaicznych? Jeśli tak proszę podać oczekiwane parametry.
    Celem wyrównania potencjału zespołu modułów fotowoltaicznych zostaną połączone z konstrukcją bazową systemem połączeń wyrównawczych wykonanych z przewodu miedzianego LgY 16 mm2 przyłączonego do głównej szyny wyrównawczej. Przewody wyrównawcze ułożyć należy w rurach osłonowych typu RL ??22 mm zabudowanych równolegle do przewodów instalacji AC i DC.
    Całość wykonać zgodnie z PN .Oporność uziomu nie może przekraczać wartości 10 Ω.
22. Prosimy o podanie danych istniejącego systemu SSWiN, który ma zostać rozbudowany w ramach postępowania: typ centrali, istniejące ekspandery, rodzaj istniejącego powiadomienia?
23. Prosimy o określenie minimalnej ilości czujników przewidzianych do montażu w ramach postępowania?

Odpowiedzi:

Ad. 1.
Zamawiający nie dopuszcza powyższego.

Ad. 2 i 3
Zmiany zawartej umowy w zakresie m.in. terminu realizacji inwestycji określonego w SWZ mogą następować na warunkach określonych w § 19 wzoru umowy.

Ad. 4.
Wszystkie zapisy zawarte w PFU są prawidłowe.

Ad. 5.
Zamawiający potwierdza powyższe.

Ad. 6.
Zamawiając zwraca uwagę, iż zadanie przewidziane jest do realizacji w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Ad. 7.
Tak, Zamawiający umożliwi powyższe na czas prowadzonych robót budowlanych, po wcześniejszym uzgodnieniu z zarządcą wodociągu oraz ewentualnie z PGE.

Ad. 8.
W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wyposażenie sali gimnastycznej w podstawowy sprzęt sportowy, tj.: drabinki gimnastyczne, bramki, siatki i słupki, tablice do koszykówki oraz drobny sprzęt sportowy.

Ad. 9.
W wycenie należy uwzględnić ponadto: węzeł sanitarny damski i męski z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych, szatnie męskie i damskie wraz z wyposażeniem.

Ad. 10.
Zamawiający informuje, iż przedmiar robót nie jest załącznikiem do SWZ. Ponadto nie jest wymagane załączenie do oferty kosztorysu. W związku z powyższym modyfikuje się zapisy w SWZ w tym zakresie.

Ad. 11.
Podstawowe parametry skrzydła bocznego: długość: ok 12 mb, szerokość: ok 6,5 mb, wysokość: budynek parterowy.

Ad. 12.
Zaplecze sanitarne i sportowe planowane jest w w/w skrzydle bocznym. Powierzchnia tego zaplecza to:
Węzeł sanitarny męski z szatnią, Węzeł sanitarny damski z szatnią, magazynek na sprzęt sportowy, pokój nauczyciela WF z zapleczem sanitarnym, korytarz.

Ad. 13.
Niniejsze polega na wykonaniu parkingu (nawierzchnia asfaltowa o pow. ok 20-25 m2), aranżacji terenów zielonych, oraz dojazdów i dojść.

Ad. 14.
Nie.

Ad. 15.
Nie dotyczy.

Ad. 16.
Nie

Ad. 17.
Nie.

Ad. 18, 19
Na stronie prowadzonego postępowania zamieszcza się niniejszą koncepcję.

Ad. 20.
Przewiduje się wykonanie wykładziny sportowej.

Ad. 21.
W zakres zadanie nie wchodzi wykonanie instalacji fotowoltaicznej.

Ad. 22.
Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania systemu SSWiN. W PFU pomyłkowo zapisano iż przewiduje się rozbudowę istniejącego systemu.
Z uwagi na powyższe zapis w pfu: w Rozdz. 2.6 : „System sygnalizacji włamania i napadu SWiN" nie jest obowiązujący.

Ad. 23.
Ilość czujników powinna być uzgodniona przez Wykonawcę z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż.

Do wiadomości:
1. Adresat
2. a/a