Gmina Moszczenica
ul. Kosowska 1
97-310 Moszczenica
tel.: 044 616 96 25, fax: 044 616 96 87
e-mail: ug@moszczenica.pl
oficjalna strona internetowa: http://www.moszczenica.pl
BIP: http://www.bip.moszczenica.eu
NIP: 771-16-61-550, REGON: 590647948

Moszczenica 10.01.2022 r.

INW.271. 27 .2021

Do Zainteresowanych

Dotyczy przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 5 350 000 euro na wykonanie zadania pn.: Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Srocku poprzez budowę skrzydła oraz przebudowę istniejącego budynku.

Na podst. art. 286 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) niniejszym Zamawiający informuje o modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie wzoru umowy, w którym wprowadza się wyszczególnione poniżej zmiany oraz terminu wykonania przedmiotu zamówienia. **Przedmiot niniejszego zamówienia należy wykonać w terminie 17 miesięcy od daty podpisania umowy.**

Z uwagi na powyższe w treści SWZ oraz we wzorze umowy wprowadza się następujące zmiany:

1) Rozdz. VI SWZ otrzymuje brzmienie:
„Przedmiot Zamówienia należy wykonać w terminie: 17 miesięcy od daty podpisania umowy."

2) We wzorze umowy wprowadza się następujące zmiany:

- w §7 ust. 2 pkt. 1 i 2 otrzymują nowe brzmienie:

*„1) częściowymi – za wykonany zakres prac, który został potwierdzony przez inspektora nadzoru, z uwzględnieniem terminu wskazanego w § 2 umowy, wystawionymi na podstawie protokołu stanu zaawansowania robót w postaci tabeli elementów scalonych (zwanego wymiennie „protokołem odbioru częściowego") podpisanego przez kierownika budowy, przy czym łączna suma faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę musi wynieść **60 %** wartości zamówienia brutto określonej w ust. 1, (tj.: …… zł brutto);*

Zamawiający przewiduje 3 płatności częściowe: dwie płatności o wysokości 15 % każda i jedna o wysokości 30 % wartości zamówienia brutto określonej w ust. 1;

*2) końcową – wartość ostatniej części wynagrodzenia wynosi **40 %** wartości zamówienia brutto (tj.: …… zł brutto) określonej w ust. 1 – płatna będzie po odbiorze końcowym i usunięciu usterek.:.*

- w §7 wykreśla się ust. 3

- w §11 wykreśla się pkt. 5 w ust. 3

- w §11 ust. 9 otrzymuje nowe brzmienie:

„9. Łączna suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1.".

- w §15 ust. 1 pkt. 2 lit b otrzymuje nowe brzmienie:

„b) konieczności zmiany dokumentacji projektowej lub konieczności wykonania dodatkowej dokumentacji dokonanej na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy – o ile konieczność zmiany lub wykonania w/w dokumentacji projektowej uniemożliwia zrealizowanie przedmiotu zamówienia w pierwotnie określonym terminie; termin może być wydłużony jedynie o:

- czas niezbędny na przygotowanie zamiennej dokumentacji projektowej lub dodatkowej dokumentacji oraz jej uzgodnienie i dopełnienie formalności niezbędnych do wykonywania robót budowlanych na jej podstawie,

- dodatkowy czas potrzebny na wykonanie robót zamiennych w stosunku do czasu potrzebnego na wykonanie robót przewidzianych poprzednio w dokumentacji projektowej,".

- w §15 ust. 1 pkt. 3 lit d otrzymuje nowe brzmienie:

„d) zmiany będące następstwem zmian przepisów powszechnie obowiązujących oraz norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia oraz działania organów wymiaru sprawiedliwości i administracji, w szczególności:

- konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy,

- konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,"

- w §15 ust. 1 pkt. 3 dodaje się lit f o brzmieniu:

„f) opóźnienia innych inwestycji lub robót budowlanych prowadzonych przez Zamawiającego lub innych zamawiających, które to inwestycje lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych Umową, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie umowy".

- w §15 ust. 1 pkt. 6 otrzymuje nowe brzmienie:

„6) konieczności zmiany przez Zamawiającego sposobu finansowania zamówienia, w szczególności w sytuacji uzyskania lub posiadania przez Zamawiającego dodatkowych środków na realizację przedmiotu umowy, z którego wynika odmienny sposób finansowania – możliwe są zmiany (kwotowe i procentowe) w zakresie wysokości płatności częściowych i płatności końcowej w celu dostosowania sposobu finansowania z uwagi na uzyskane środki."

- zmianie ulega numeracja paragrafów: §16 i §17 na odpowiednio: §18 i §19

- dodaje się nowe paragrafy: §16 oraz §17 – o treści wg. zmodyfikowanego wzoru umowy

- w §18 ust. 3 otrzymuje nowe brzmienie:

„3. W razie odmowy uznania roszczenia przez Zamawiającego lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie, Wykonawca jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową po wyczerpaniu trybu wskazanego w ust. 5.".

- w §18 dodaje się ust. 5 o brzmieniu:

„5. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.".

W związku z powyższymi zmianami informuje się o zmianie terminu składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
Nowy termin składania ofert ustala się na dzień: **17.01.2022 r. godz. 10:30.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.01.2022 r. godz. 11:30.**

W załączeniu do niniejszego pisma zamieszcza się zaktualizowane dokumenty (SWZ oraz wzór umowy).

WÓJT GMINY MOSTKOWICA
Marcin Piekarek

Do wiadomości:
1. Adresat
2. a/a